

## **ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

### **Identificació de la sessió**

Número: 19/2014

Caràcter: ordinari públic

Data: 15 d'abril de 2014

Horari: 12:30 a 12:45

Lloc: saló de sessions de la casa consistorial de Manresa

### **Assistents**

#### **President**

Valentí Junyent Torras

#### **Tinents d'alcalde**

M. Mercè Rosich Vilaró

Josep Maria Sala Rovira

Antoni Llobet Mercadé

Miquel Davins Pey

Ramon Bacardit Reguant

Joan Calmet Piqué

#### **Secretari general**

José Luis González Leal

#### **Absent**

#### **Gerent**

Francesc de Puig Viladrich

### **Ordre del dia**

#### **1. Aprovació acta anterior**

Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 16, que va tenir lloc el dia 1 d'abril de 2014.

#### **2. Àrea d'Economia i Governació**

##### **2.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Governació**

2.1.1 Aprovar, si escau, l'expedient de liquidació de la 4a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2013–octubre 2013) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.

2.1.2 Desestimar el retorn i cancel·lació, si escau, de l'aval dipositat com a garantia definitiva del contracte de concessió demanial d'uns terrenys per a la construcció i explotació d'un centre docent de formació universitària.

- 2.1.3 Aprovar, si escau, la devolució de la garantia del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 1).
- 2.1.4 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació de les tarifes de l'Escola d'Art, de l'Escola de Música i les escoles bressol, de les colònies esportives i Laboràlia.
- 2.1.5 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat.
- 2.1.6 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per als treballs de pintar la façana del c. Àngel Guimerà, 23.
- 2.1.7 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per a les obres de canvi de rajoles de la cuina de l'habitatge situat al c. Sant Francesc, 17, 1-2.
- 2.1.8 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 50 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per a les obres de reforma d'una cambra de bany, cuina i la modificació de la instal·lació de calefacció al c. Sant Joan 3, 2-2.
- 2.1.9 Desestimar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a les obres d'enderroc al c. Sant Salvador, 24-26.

## **2.2 Regidoria delegada de Seguretat Ciutadana**

- 2.2.1 Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF: Aprovar, si escau, l'acceptació de l'oferta presentada per la mercantil BBVA Autorenting, SA, en relació a l'encàrrec de provisió de tres vehicles de serveis policials, mitjançant el subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra.
- 2.2.2 Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF: Aprovar, si escau, l'encàrrec de provisió a l'empresa BBVA Autorenting, SA, de tres vehicles de serveis policials, mitjançant el subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, destinats als serveis d'aquesta entitat local.

## **3. Àrea de Territori i Paisatge**

### **3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat**

- 3.1.1 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte de restauració i millora al Torrent de la Creu del Tort i al Camí de la Font de Fans (Fases 1 i 2).
- 3.1.2 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte d'urbanització dels espais complementaris al Pla especial del sector Fàbrica Nova PE10.

3.1.3 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte constructiu per a la connexió del sector del Guix de Manresa al sistema de sanejament de Sant Fruitós de Bages.

### **3.2 Regidoria delegada de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans**

3.2.1 Atorgar, si escau, la concessió de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

3.2.2 Prorrogar, si escau, la concessió de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.

3.2.3 Acceptar, si escau, la renúncia a concessions temporals de drets funeraris del Cementiri Municipal.

## **4. Àrea de Serveis a les Persones**

### **4.1 Regidoria delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació**

4.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de residència i centre de dia municipal per a persones grans de Manresa.

## **5. Assumptes sobrevinguts**

## **6. Precs, preguntes i interpel·lacions**

### **Desenvolupament de la sessió**

#### **1. Aprovació acta anterior**

El president obre la sessió, el secretari sotmet a la consideració dels membres de la Junta l'aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió núm. 16, que correspon a la sessió ordinària del dia 1 d'abril de 2014 i la Junta de Govern Local l'aprova per unanimitat dels 7 membres presents.

#### **2. Àrea d'Economia i Governació**

##### **2.1 Regidoria delegada d'Hisenda i Governació**

**2.1.1 Aprovar, si escau, l'expedient de liquidació de la 4a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2013–octubre 2013) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, d'11 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

## “Antecedents

- I. El Ple de la Corporació, en sessió que va tenir lloc el dia 22 de febrer de 2011, va adoptar l'acord d'adjudicar el contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, a favor de l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. La prestació del servei es va iniciar el dia 1 de maig de 2011.
- II. La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regula el contracte, estableix com a incentiu, una retribució per objectius, i preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió, part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.  
Així, el benefici industrial tindrà una part fixa del 70% que es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua.
- III. En data 17 de febrer de 2014, la cap de la Secció de Neteja, Residus i Agenda 21 ha emès un informe en què, prèvia valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua (que es transcriu a l'annex que s'adjunta), quantifica la retribució de la part variable del benefici industrial, corresponent al semestre maig 2013 – octubre 2013.
- IV. Mitjançant proveïment de data 26 de febrer de 2014, es va donar audiència a l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A., en l'expedient de liquidació de la 4a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2013 – octubre 2013) del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa. La concessionària no ha formulat cap observació o al·legació a l'expedient.
- V. La cap d'Unitat de Contractació, en data 11 de març de 2014, ha emès un informe en que conclou que l'aprovació de l'expedient de liquidació de la 4a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2013 – octubre 2013) del contracte, en els termes proposats, s'ajusta a dret.

## Consideracions Jurídiques

**1a. Retribució per objectius.** La clàusula 58a del Plec de clàusules administratives que regeix la concessió diu, literalment, que com a incentiu es preveu un mecanisme mixt en el qual es pretén lligar a la consecució dels objectius de gestió part de la retribució del benefici industrial que percep el contractista.

Així, el benefici industrial que els licitadors fixin per aquest contracte tindrà una part fixa i una part variable. El 70% d'aquest benefici serà la part fixa i es facturarà mensualment, i el 30% restant, que tindrà la consideració de variable, es facturarà semestralment, un cop realitzada la valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua de la següent manera:

- Un 20% del total del benefici industrial estarà lligat a la millora de la qualitat, es a dir, a l'evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública (detallat en la prescripció 71a. del plec de

prescripcions tècniques). Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és superior a la del semestre anterior, es podrà facturar aquest 20%. Si la mitjana del resultats del semestre analitzat és igual a la del semestre anterior, només es podrà facturar el 10%, mentre que si la mitjana del resultats del semestre analitzat és inferior a la del semestre anterior no es podrà facturar cap import.

- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat al resultat del control de gestió del contracte. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 73a del plec de prescripcions tècniques.
- Un 5% del total del benefici industrial estarà vinculat a la formulació i implantació de propostes de millora per part de l'empresa concessionària. El seguiment d'aquest procés de millora contínua es portarà a terme segons allò definit en la prescripció 64a de plec de prescripcions tècniques.

**2a. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'aprovació de la liquidació de la 4a retribució per objectius és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per acord del Ple de 21 de juliol de 2011, l'exercici d'aquesta competència ha estat delegat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a Regidor delegat d'Hisenda i Governació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### ACORD

**PRIMER.** Aprovar la liquidació de la **4a retribució per objectius (corresponent al semestre maig 2013 – octubre 2013)** del contracte de concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de recollida de residus sòlids urbans i neteja urbana del municipi de Manresa, adjudicat a l'entitat mercantil FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. (A-28.037.224) amb domicili al carrer Veneçuela núm. 72-76 3a planta de Barcelona, amb un import a liquidar, a favor de la concessionària, de vint mil sis-cents noranta-tres euros amb dos cèntims (20.693,02 €), d'acord amb la següent valoració.

Concepte	Percentatge respecte BI total	Base BI	Valoració	Import a facturar
Controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública	20%	75.247,36 €	Favorable	15.049,47 €
Control de la gestió del contracte	5%	75.247,36 €	Desfavorable	0,00 €
Formulació i implantació de propostes de millora contínua	5%	75.247,36 €	Favorable	3.762,37 €
<b>Subtotal</b>				<b>18.811,84 €</b>
IVA (10%)				1.881,18 €
<b>Import a liquidar a la concessionària</b>				<b>20.693,02 €</b>

“ANNEX

### **Valoració dels factors de control de qualitat i de millora contínua**

1. Respecte l'evolució dels resultats obtinguts en els controls de la percepció de neteja i de l'estat de la via pública, encara no s'ha pogut implantar aquest control. Per tant, com que no es pot justificar que no hi hagi hagut una evolució a l'alça, es proposa que es facturi el 20% corresponent a aquest concepte.
2. Respecte el control de la gestió del contracte, el resultat de cada un dels mesos del període és el següent:

Mes	Resultat	Observacions
maig 2013	Incorrecte	Incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió d'incidències incorrecta. incompliment dels terminis d'entrega de documentació.
juny 2013	Incorrecte	Incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió de programació i resolució d'incidències incorrecta.
juliol 2013	Incorrecte	Incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió de programació i resolució d'incidències incorrecta. incompliment dels terminis d'entrega de documentació.
agost 2013	Incorrecte	Incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió de programació i resolució d'incidències incorrecta. incompliment dels terminis d'entrega de documentació.
setembre 2013	Incorrecte	Incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió de programació i resolució d'incidències incorrecta. incompliment dels terminis d'entrega de documentació.
octubre 2013	Incorrecte	incompliment del pla d'autocontrol requerit. gestió d'incidències incorrecta. Incompliment dels terminis d'entrega de documentació.

Per tant, no es podrà pagar el 5% del benefici industrial retingut, corresponent a aquest concepte, a causa del resultat no satisfactori dels diferents mesos bàsicament per la mala gestió de les incidències i l'incompliment dels requeriments relatius al Pla d'autocontrol.

3. Respecte la formulació i implantació de propostes de millora contínua, durant aquest semestre s'han registrat les tres propostes de millora següents.
  - Reorganitzar la càrrega de treball de 2 circuits d'escombrada manual d'anella per tal d'equilibrar-los i millorar-ne el resultat.
  - Fer recollida selectiva dels envasos generats a les instal·lacions de l'empresa.
  - Utilització d'un producte químic per part de la Brigada de neteja intensiva de voreres, per tractar les taques negres del paviment.

S'han acceptat dues d'aquestes propostes (la 1a i la 3a) i s'han implantat amb un resultat satisfactori les dues.

La 2a s'ha desestimada perquè no té cap relació amb l'objecte del contracte, doncs és purament un tema d'organització interna de l'empresa.

Per tant, en la mesura que es compleixen els 2 requisits exigits (haver formulat un mínim de dues propostes i haver implantat amb èxit un 50% de les propostes acceptades) es pot pagar el 5% del benefici industrial retingut corresponent a aquest concepte.

4. Durant el semestre comprès des del mes de maig 2013 al mes d'octubre 2013, la facturació mensual, lligada al benefici industrial ha estat la següent:

Mes	Subtotal (P1+P2+P3)	TOTAL BI (3%)	Part fixa BI (2,1% ja facturat)	Part variable BI (0,9%)
MAIG 2013	433.749,55	13.012,49	9.108,74	3.903,75
JUNY 2013	407.115,34	12.213,46	8.549,42	3.664,04
JULIOL 2013	404.327,71	12.129,83	8.490,88	3.638,95
AGOST 2013	412.258,91	12.367,77	8.657,44	3.710,33
SETEMBRE 2013	412.394,08	12.371,82	8.660,28	3.711,55
OCTUBRE 2013	438.399,59	13.151,99	9.206,39	3.945,60
Subtotals	2.508.245,18	75.247,36	52.673,15	22.574,21

La part variable del benefici industrial retinguda com a incentiu de millora corresponent al semestre maig 2013 – octubre 2013 ascendeix a 22.574,21 €.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **2.1.2 Desestimar el retorn i cancel·lació, si escau, de l'aval dipositat com a garantia definitiva del contracte de concessió demanial d'uns terrenys per a la construcció i explotació d'un centre docent de formació universitària.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 31 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

I. En data 22 de març de 2011, fou subscrit el contracte de concessió demanial d'uns terrenys situats dins l'àmbit del Pla Parcial Concòrdia PAU-2, per a la construcció i explotació d'un centre docent per impartir formació universitària, a favor de la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES (NIF G-59330759).

II. L'objecte de la concessió és l'ús privatiu de domini públic d'uns terrenys de 8.802,18 m2 de superfície, situats dins l'àmbit del Pla Parcial Concòrdia PAU-2 de Manresa, per a la construcció i explotació d'un centre docent universitari durant un període de 50 anys, comptats a partir de la data de signatura del contracte.

III. En data 11 de març de 2014, el senyor Valentí Martínez Espinosa, en nom i representació de la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES, ha presentat un escrit (NRE 16607), mitjançant el qual sol·licita el retorn i la cancel·lació de la garantia definitiva del contracte de concessió, constituïda mitjançant un aval de l'entitat Catalunya Caixa en data 25 de febrer de 2011, per un valor de CENT CINQUANTA-UN MIL CINQ-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA QUATRE CÈNTIMS (151.507,44 €).

IV. En l'esmentat escrit, el sol·licitant argumenta que l'aval dipositat com a garantia definitiva tenia per objecte garantir principalment la construcció del centre universitari i la seva posada en funcionament, i que aquestes dues prestacions ja s'han materialitzat, fet que s'acredita mitjançant l'aportació de l'escriptura d'obra nova de l'edifici universitari.

#### Consideracions jurídiques

1. La clàusula 28a. del Plec de Clàusules Administratives particulars que regulen la concessió demanial dels terrenys destinats a la construcció i explotació del centre docent universitari, estableix que "d'acord amb allò que disposa l'article 68 del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'import de la garantia definitiva haurà d'equivaler al 3% del valor del domini públic ocupat (151.507,44 €), sense especificar que la garantia definitiva sigui únicament per a la construcció i posada en funcionament del centre universitari.

2. L'article 102 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, en el seu punt primer prescriu que "*la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complet satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució d'aquest sense culpa del contractista*". I en el seu punt segon, estableix que "*aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no en resultessin responsabilitats es retornarà la garantia constituïda o es cancel·larà l'aval o assegurança de caució*".

3. El tècnic d'administració general de l'oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions, ha emès un informe en data 28 de març de 2014, en el qual conclou que cal desestimar la sol·licitud de retorn i cancel·lació de l'aval efectuada per la Fundació Universitària del Bages, per no concórrer les condicions fixades per l'article 102 del TRLCSP.

4. L'òrgan competent per a resoldre la sol·licitud de retorn de la garantia definitiva d'una concessió és el Ple de la Corporació, d'acord amb allò que disposa l'article 60 del Reglament del patrimoni dels ens locals (RPEL). Tanmateix, aquesta facultat es troba delegada a la Junta de Govern Local per acord plenari de 21 de juliol de 2011.

Per tot això, com regidor delegat d'Hisenda i Governació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **A C O R D**



DESESTIMAR la sol·licitud formulada pel senyor Valentí Martínez Espinosa, en nom i representació de la FUNDACIÓ UNIVERSITÀRIA DEL BAGES, relativa al retorn i la cancel·lació de la garantia definitiva del contracte de concessió demanial d'uns terrenys situats dins l'àmbit del Pla Parcial Concòrdia PAU-2, per a la construcció i explotació d'un centre docent per impartir formació universitària, constituïda mitjançant aval per valor de CENT CINQUANTA-UN MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB QUARANTA QUATRE CÈNTIMS (151.507,44 €), per no haver-se exhaurit el termini de 50 anys fixat en el contracte de concessió, de conformitat amb el que estableix l'article 102 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **2.1.3 Aprovar, si escau, la devolució de la garantia del contracte de serveis que consisteix en el manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 1).**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, d'1 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

En data 20 d'octubre de 2008, l'Ajuntament de Manresa va adjudicar el contracte de serveis que consisteix en el **manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (SECTOR 1)**, a favor de l'Associació Manresana de Pares de Nens Subdotats – AMPANS, actualment Fundació Ampans, amb NIF G-08.444.671.

El contracte es va formalitzar el dia 5 de novembre de 2008, prèvia constitució de la garantia definitiva, mitjançant la presentació d'un aval bancari (amb referència 1136755267), per import de 17.425,85 €.

La Junta de Govern Local, en data 24 de setembre de 2013, va acordar donar continuïtat al servei, fins al moment en que s'iniciés el nou contracte, objecte de licitació en aquell moment, allargant la vigència del contracte subscrit amb Ampans, fins el passat 31 de desembre de 2013.

Segons el tenor literal de l'informe emès pel cap de Secció de Manteniment i Barris, en data 24 de febrer de 2014, el contracte ha estat complert satisfactòriament.

En data 31 de març de 2014, la cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe en què conclou que la devolució de la garantia del contracte de manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (SECTOR 1), amb fonament al compliment contractual, s'ajusta a dret.

Consideracions legals

**Primera. Devolució de la garantia definitiva del contracte.** L'article 90 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, preveu que la garantia definitiva serà retornada

quan s'hagi complert satisfactòriament el contracte i sempre que no existeixin responsabilitats imputables al contractista.

**Segona. Òrgan competent.** L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord és el Ple de la corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP.

Tanmateix, per resolució de l'alcalde president del dia 17 de juny de 2011 s'ha delegat aquesta facultat a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidor delegat d'Hisenda, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## ACORD

Tornar a l'Associació Manresana de Pares de Nens Subdotats – AMPANS, actualment Fundació Ampans, amb CIF G-08.444.671, i domicili al C. Sant Rafael núm. 4 de Manresa – 08243, l'aval 1136755267, per un import de **17.425,85 €** que correspon a la garantia definitiva constituïda per respondre del compliment del contracte de serveis que consisteix en el **manteniment de places i espais verds del municipi de Manresa (sector 1)**, que l'Ajuntament de Manresa li va adjudicar definitivament en data 4 de novembre de 2008, amb fonament al compliment contractual, no havent-se detectat cap incidència.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **2.1.4 Aprovar provisionalment, si escau, la modificació de les tarifes de l'Escola d'Art, de l'Escola de Música i les escoles bressol, de les colònies esportives i Laboràlia.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda, de 7 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“Vista la proposta emesa per la cap de Servei d'ensenyament, Cultura i Esports, de modificació de les tarifes i regulació dels preus públics per al curs 2014/2015 que es detallen:

- Escola de Música
- Tallers de l'Escola d'Art
- Escoles Bressol
- Laboràlia
- Colònies esportives

Vistos els informes emesos per la cap de Secció de Gestió Tributària i Inspecció.

El regidor delegat d'Hisenda proposa a la Junta de Govern, actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, l'adopció dels acords següents:

## ACORDS

**PRIMER:** Aprovar provisionalment la modificació de les tarifes i normativa dels preus públics per serveis culturals i esportius:

### 2. PREUS PÚBLICS PER SERVEIS CULTURALS I ESPORTIUS

*Es suprimeix l'epígraf 12*

*Es suprimeix l'apartat 7, que fa referència a l'epígraf 12*

*Es modifica l'apartat 2, ja que la reducció per colònies esportives infantils es regularà apart*

*S'estableix un nou apartat 7, per regular la reducció aplicable a les colònies esportives infantils*

2. Gaudiran d'una reducció del 65% de la tarifa dels epígrafs 4 i 5 (aules de cultura i tallers d'art) les famílies amb dificultats econòmiques i socials, previ informe dels serveis socials d'aquest Ajuntament.

7. Gaudiran d'una reducció del 65% de la tarifa aquells usuaris empadronats a Manresa, al menys des de l'1 de gener de 2014, i que puguin acreditar, com a mínim, una d'aquestes circumstàncies:

a) Tenir els dos pares en situació d'atur en el moment de formalitzar la inscripció (caldrà acreditar-lo amb el certificat del SOC i el llibre de família)

b) Ser beneficiari de beca de menjador del curs 2013/2014 per motius socioeconòmics

L'import a pagar es domiciliarà la primera quinzena del mes de juny. Només es tindrà dret a la devolució de l'import per baixa per malaltia o per canvi de domicili fora de la ciutat de Manresa.

**SEGON:** Aprovar provisionalment la modificació de les tarifes i normativa dels preus públics per serveis educatius:

### 8. PREUS PÚBLICS PER SERVEIS EDUCATIUS

#### 1. LLAR D'INFANTS

*Les tarifes de l'epígraf 2 no es modifiquen*

*Es modifica l'apartat 1, per tal d'aclarir les bonificacions aplicables en cas de concurrència de títols*

*S'afegeix l'apartat 3, referent a les quotes aplicables en les incorporacions posteriors a l'inici del curs*

**Curs 2014/2015**

EPÍGRAF	CONCEPTE	TARIFA (€)
1	SERVEI ESCOLAR	

1.0	Matrícula	100,00
1.1	Jornada escolar sencera per mes	132,00
	Aquesta quota s'abonarà per 11 mensualitats, de setembre a juliol, si bé es podran prorratejar les 11 quotes en 10 mesos, de setembre a juny, i s'abonaran a l'avançada a començament de mes	
<p>1. Els alumnes de famílies amb recursos econòmics insuficients o reduïts podran sol·licitar la bonificació del 80% o del 50% del preu de la quota mensual del servei escolar, d'acord amb la convocatòria pública anual per a la concessió de beques per a l'escolarització i ajuts individualitzats de menjador de nens i nenes de 0 a 3 anys a les llars d'infants municipals de Manresa i bases reguladores corresponents</p> <p>2. Els alumnes de famílies monoparentals i nombroses classificades en la categoria general tindran una reducció del 30% de les quotes acreditades i pendents de posar al cobrament del servei escolar (i no de la matrícula), a partir de la data de presentació del títol, carnet o certificat acreditatiu. La bonificació per les famílies de categoria especial serà del 50%. Si una família disposa dels dos carnets (monoparental i nombrosa) només es computarà per un.</p> <p>No es tindrà dret a aquesta reducció amb caràcter retroactiu, i per tant, les quotes ja liquidades hauran de satisfer-se en al seva totalitat.</p> <p>3. La incorporació amb posterioritat a l'1 de gener de cada curs donarà lloc a una reducció del 50% de l'import de la matrícula. Respecte a les quotes mensuals es pagaran les corresponents a partir de la data d'alta.</p> <p>Si un alumne en llista d'espera s'incorpora a l'escola per ocupar una plaça vacant una vegada iniciat el mes, abonarà igualment la quota íntegra si és dins la primera quinzena; si s'hi incorpora dins la segona quinzena, abonarà la meitat de la quota.</p>		
<b><u>2. ESCOLA DE MÚSICA</u></b>		
<p><i>Es crea el nou epígraf 6 que engloba les assignatures úniques que fins ara formaven part de l'epígraf 5</i></p> <p><i>S'introdueixen els nous epígrafs 1.3, 2.3, 3.3, 3.5, 4.2, 4.4, 5.2, 5.4, 5.6 i 6.3 per l'assignatura d'instrument en grup.</i></p> <p><i>S'estableix la nova tarifa 6.2 per a les classes d'instrument individual de 60 minuts</i></p> <p><i>S'estableix el nou epígraf 10.2</i></p> <p><i>S'eliminen els anteriors epígrafs 3.4 i 4.4</i></p> <p><i>Es renumeren alguns epígrafs, per donar coherència a la classificació</i></p> <p><i>Es modifica l'apartat 1, per tal d'aclarir les bonificacions aplicables en cas de concurrència de títols.</i></p> <p><i>Es modifica l'apartat 6, per adaptar-lo a la nova classificació de les tarifes.</i></p> <p><i>La resta no es modifica</i></p>		
<b>Curs 2014/2015</b>		

<b>EPIGRAF</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>TARIFA (€)</b>
<b>1</b>	<b>SENSIBILITZACIÓ</b>	
1.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	100,00
1.1	Llenguatge musical I (5 anys) i II (6anys)	353,00
1,2	Llenguatge musical +instrument individual +cor (opcional)	583,00
	Llenguatge musical +instrument grup +cor (opcional)	468,00
<b>2</b>	<b>INICIACIÓ</b>	
2.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	100,00
2.1	Llenguatge musical (a partir de 7 anys) + Cor (opcional)	353,00
2.2	Llenguatge musical + instrument individual + cor (opcional)	583,00
	Llenguatge musical + instrument grup + cor (opcional)	468,00
<b>3</b>	<b>ESCOLA D'ADULTS</b>	
3.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	100,00
3.1	Llenguatge musical + cor	401,00
3.2	Llenguatge musical + instrument individual	752,00
3.3	Llenguatge musical + instrument grup	540,00
3.4	Llenguatge musical + coral + instrument individual	825,00
	Llenguatge musical + coral + instrument grup	613,00
<b>4</b>	<b>FORMACIÓ MUSICAL BÀSICA (FMB)</b>	
4.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	100,00
4.1	Llenguatge musical + instrument individual	670,00
4.2	Llenguatge musical + instrument grup	453,00
4.3	Llenguatge musical + instrument individual+ conjunt vocal o instrumental	835,00
4.4	Llenguatge musical + instrument grup + conjunt vocal o instrumental	618,00
	Llenguatge musical + conjunt vocal i/o instrumental	401,00
<b>5</b>	<b>FORMACIÓ MUSICAL AVANÇADA (FMA)</b>	
5.0	Matrícula. Cada alumne la pagarà una única vegada abans de l'inici del curs.	200,00
5.1	Llenguatge o harmonia +instrument individual + conjunt vocal o instrumental	1.025,00

5.2	Llenguatge o harmonia +instrument grup + conjunt vocal o instrumental	763,00
5.3	Instrument individual + conjunts vocals o instrumentals	1.025,00
5.4	Instrument grup+ conjunts vocals o instrumentals	763,00
5.5	Llenguatge o harmonia +instrument individual	1.025,00
5.6	Llenguatge o harmonia +instrument grup	763,00
<b>6</b>	<b>ASSIGNATURES ÚNIQUES</b>	
6.1	Instrument individual 45'/set	873,00
6.2	Instrument individual 60'/set	1.164,00
6.3	Instrument grup 60'/set	582,00
6.4	Instrument complementari	580,00
6.5	Introducció al jazz	580,00
6.6	Educació corporal	580,00
6.7	Ampliació i repertori	580,00
6.8	Llenguatge musical	234,00
6.9	Harmonia clàssica o moderna	234,00
6.10	Idiomes aplicats al cant	234,00
6.11	Història de la música	234,00
6.12	Música i noves tecnologies	234,00
6.13	Aproximació a les obres musicals	234,00
6.14	Eines anàlisi i percepció auditiva	234,00
6.15	Història de l'òpera	234,00
6.16	Instrumentació i arranjaments	234,00
6.17	Conjunt instrumental i/o vocal	180,00
6.18	Composició	184,00
6.19	Música de cambra	408,00
<b>7</b>	<b>ALUMNE/A COL-LABORADOR/A</b>	
7.1	Participants en conjunts instrumentals/vocals avalats pel director del CMMM	<b>gratuït</b>
<b>8</b>	<b>CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA</b>	
8.1	Cursos a mida (mínim 10 alumnes). Preu hora	7,10
8.2	Tallers especialitzats (mínim 5 alumnes). Preu hora	15,20
<b>9</b>	<b>CLASSES COL-LECTIVES OBERTES ANUAL</b>	
9.1	Preu anual per a noves assignatures	238,00
<b>10</b>	<b>TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES</b>	

10.1	1 setmana o 5 dies hàbils. Preu taller	71,00
10.2	1 dia de taller d'estiu	14,00
<p>A les tarifes anteriors es podran aplicar les reduccions o bonificacions següents:</p> <p>1. Els alumnes de famílies monoparentals i nombroses classificades en la categoria general tindran una reducció del 30% de les quotes acreditades i pendents de posar al cobrament i no de la matricula, a partir de la data de presentació del títol, carnet o certificat acreditatiu. No es tindrà dret a aquesta reducció amb caràcter retroactiu, i per tant, les quotes ja liquidades hauran de satisfer-se en la seva totalitat. La bonificació per les famílies de categoria especial serà del 50%. Si una família disposa dels dos carnets, només es computarà per un.</p> <p>6. Les persones que no siguin alumnes del centre i que estiguin interessades a inscriure's a una única de les assignatures col·lectives de l'epígraf 6 abonaran la quota de l'assignatura, però no la de la matricula del centre. Inscriure's a més d'una de les assignatures col·lectives d'aquest epígraf (del 6.9 al 6.19) comportarà el pagament del 50% de la matricula de Formació Musical Avançada.</p>		
<b>8. PREUS PÚBLICS PER SERVEIS EDUCATIUS</b>		
<b>3. ESCOLA D'ART</b>		
<p><i>S'estableix l'epígraf 2.2.</i></p> <p><i>Es modifica l'apartat 1, per tal d'aclarir les bonificacions aplicables en cas de concurrència de títols.</i></p> <p><i>Es modifica l'apartat 2, per aclarir que no hi ha matrícula, i tampoc no hi ha assignatures de cursos anteriors</i></p> <p><i>Es modifica l'apartat 6, per establir un descompte per als tallers infantils</i></p> <p><i>S'afegeix un nou apartat 8, per establir un descompte per a col·lectius amb necessitats educatives especials</i></p> <p><i>La resta no es modifica</i></p>		
<b>Curs 2014/2015</b>		
<b>EPÍGRAF</b>	<b>CONCEPTE</b>	<b>TARIFA (€)</b>
<b>1</b>	<b>TALLERS D'ARTS PLÀSTIQUES.</b>	
1.1	Taller de 3 hores/setmana. Preu trimestre	122,00
1.2	Taller de 2 hores/setmana. Preu trimestre	83,00
1.2	Taller de 3,5 hores/setmana. Preu trimestre	143,00
<b>2</b>	<b>TALLERS D'ESTIU PER A INFANTS I JOVES</b>	
2.1	1 setmana o 5 dies hàbils	56,00
2.2	1 dia	11,20
<b>3</b>	<b>CURSOS INTENSIVS DE CURTA DURADA</b>	
3.1	Cursos a mida. Preu hora	7,10
3.2	Tallers especialitzats. Per hora	15,70

A les tarifes anteriors es podran aplicar les reduccions o bonificacions següents:

1. Els alumnes de famílies monoparentals i nombroses classificades en la categoria general tindran una reducció del 30% de les quotes acreditades i pendents de posar al cobrament, a partir de la data de presentació del títol, carnet o certificat acreditatiu. No es tindrà dret a aquesta reducció amb caràcter retroactiu, i per tant, les quotes ja liquidades hauran de satisfer-se en la seva totalitat. La bonificació per les famílies de categoria especial serà del 50%. Si una família disposa dels dos carnets, només es computarà per un.
2. Els alumnes inscrits als tallers de l'Escola d'Art amb recursos econòmics insuficients o reduïts podran sol·licitar la bonificació del 50% sobre les quotes mensuals corresponents, sempre que compleixin les següents condicions:
  - a) Unitat familiar amb un únic membre: alumnes que tinguin ingressos totals inferiors a 1 SMI
  - b) Unitat familiar amb més d'un membre: Alumnes que formen part d'una unitat familiar amb 2 o més membres amb ingressos totals inferiors a 2 SMI.

La sol·licitud de la bonificació es realitzarà a la Secretaria del centre, que informará dels terminis i documentació a acreditar.

Condicions generals per optar a la bonificació del 50%:

- Estar empadronat a la ciutat de Manresa.
  - Seguir els estudis dels tallers de l'Escola d'Art Municipal de Manresa.
  - Que la renda de la unitat familiar no superi les quantitats que s'especifiquen anteriorment.
  - No rebre cap més ajut pel mateix concepte.
  - No tenir cap pagament pendent del curs anterior al centre.
6. S'estableix un descompte del 10% per a germans als tallers d'estiu i als tallers infantils quan estiguin inscrits alhora al mateix taller.
  8. S'estableix un descompte del 10 % per a col·lectius amb necessitats educatives especials.

**TERCER:** Exposar al públic els acords precedents, juntament amb la nova redacció dels articles, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant trenta dies comptats a partir del següent al de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, el qual també es publicarà en un diari dels de més difusió de la província. En aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que creguin oportunes. Transcorregut aquest període sense que s'hi hagi formulat cap reclamació o al·legació, els acords adoptats restaran aprovats definitivament.

**QUART:** En cas de no haver-se produït reclamacions, publicar al Butlletí Oficial de la Província els acords elevats a definitius i el text íntegre dels articles modificats i de les ordenances aprovades, que entraran en vigor l'endemà de la seva publicació, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.



### **2.1.5 Aprovar, si escau, la concessió de bonificacions del 50 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor de diversos sol·licitants per a la reforma, reparació i rehabilitació d'immobles de la ciutat.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 3 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant.

L'apartat 7 b) de l'article esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal no inclòs en l'apartat 1 b) d'aquest article.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 4 esmentat, segons es detalla a la part dispositiva.

Per tant, es compleixen els requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

#### **ACORD**

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000022 (GTR.ICI / 2014000106 - LLI.OBM/2014000009)  
Descripció obres: Legalització obres de destapiat d'una finestra i col·locació d'una reixa al local C/. Era Esquerra, 9-baixos  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000026 (GTR.ICI / 2014000091 - LLI.OBM/2014000011)  
Descripció obres: Obres d'adequació del local a la Cra. Santpedor, 112-bx.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX representat per XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000033 (GTR.ICI / 2014000093 - LLI.OBM/2014000013)  
Descripció obres: Reforma interior puntual d'habitatge al C/. Major, 28-1r.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000049 (GTR.ICI / 2014000114 -  
LLI.OBM/2014000017)  
Descripció obres: Substitució parcial d'un sostre i substitució d'impermeabilització  
d'un terrat al C/. Núria, 14  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000069 (GTR.ICI / 2014000079 -  
LLI.COM/2014000058)  
Descripció obres: Canviar teules al C/. Sant Benet, 30  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000070 (GTR.ICI / 2014000080 -  
LLI.COM/2014000059)  
Descripció obres: Obres per treure sobre paviment i anivellar terra als baixos del  
C/. Indústria, 26  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS SANT JOAN BPTA. LA SALLE 28  
representat per XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000074 (GTR.ICI / 2014000082 -  
LLI.COM/2014000061)  
Descripció obres: Canvi colze del baixant del celobert al C/. Sant Joan Bta. de la  
Salle, 28  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: JJ CONSTRUCCIONES 2003 SL  
Expedient: GTR.ICB/2014000075 (GTR.ICI / 2014000083 -  
LLI.COM/2014000062)  
Descripció obres: Reforma pati interior de l'habitatge al C/. Trieta, 22-24-bx.-1a.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000076 (GTR.ICI / 2014000084 -  
LLI.COM/2014000063)  
Descripció obres: Canvi de rajoles imparets cuina a l'Avda. Bases de Manresa,  
97-2n.-1a.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000079 (GTR.ICI / 2014000085 -  
LLI.COM/2014000064)  
Descripció obres: Canviar paviment de terrassa al C/. Caputxins, 34  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000080 (GTR.ICI / 2014000086 -  
LLI.COM/2014000065)  
Descripció obres: Canvi paviment parets i terra cuina al C/. Valentí Almirall, 38-A  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000082 (GTR.ICI / 2014000092 -  
LLI.COM/2014000068)  
Descripció obres: Obres de neteja local sense ús definitiu al C/. Pompeu i Fabra,  
15-baixos.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000083 (GTR.ICI / 2014000095 -  
LLI.COM/2014000069)  
Descripció obres: Reforma de bany a la Cra. de Cardona, 99-4t.-2a.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: SERVIMANRESA 2011 S.L.  
Expedient: GTR.ICB/2014000092 (GTR.ICI / 2014000107 -  
LLI.COM/2014000073)  
Descripció obres: Obres per forats desaiçgues per a rentacaps a l'Avd. dels Dolors,  
34  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000095 (GTR.ICI / 2014000112 -  
LLI.COM/2014000076)  
Descripció obres: Sanejar teulada i substitució teules al C/. Sant Joan, 41  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: COMUNITAT PROPIETARIS RAMON IGLESIAS 18-24  
Expedient: GTR.ICB/2014000102 (GTR.ICI / 2014000122 -  
LLI.COM/2014000080)  
Descripció obres: Impermeabilització coberta a l'habitatge situat al C/. Ramon  
Iglesias, 18-24  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.

Sol·licitant: XXX  
Expedient: GTR.ICB/2014000105 (GTR.ICI / 2014000123 -  
LLI.COM/2014000083)  
Descripció obres: Reformes cuina al C/. Barcelona, 32-2n.-1a.  
Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-  
bis de l'ordenança fiscal.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.6 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per als treballs de pintar la façana del c. Àngel Guimerà, 23.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 3 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant.

L'apartat 7 a) de l'article esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres de millora i rehabilitació de façanes en qualsevol indret del terme municipal.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació de les façanes dels immobles de la ciutat.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'ha informat favorablement les sol·licitud, per reunir els requisits establerts a l'apartat 2 esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per la Cap de secció de gestió tributària i inspecció.

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

**ACORD**

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: ROJAS-GRIFELL, CB

Expedient: GTR.ICB/2014000041 (GTR.ICI / 2014000129 - LLI.OBM/2014000015)

Descripció obres: Pintar façana al C/. Àngel Guimerà, 23

Benefici fiscal sol·licitat: 95% de la quota a l'empara de l'apartat 7 A) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.7 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per a les obres de canvi de rajoles de la cuina de l'habitatge situat al c. Sant Francesc, 17, 1-2.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 2 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'han presentat les sol·licituds que es relacionen més endavant.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la reforma, reparació, rehabilitació d'immobles situats al casc antic de la ciutat.

L'apartat 1, lletra b) de l'article esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles o de millora i rehabilitació de façanes del barri antic, delimitat al plànol que constitueix l'annex núm. 1 de l'ordenança reguladora de l'impost.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'han informat favorablement les sol·licituds, per reunir els requisits establerts a l'apartat 1, lletra b) esmentat.

Es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per al Cap de secció de gestió tributària i inspecció

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

**ACORD**

Declarar les obres que es relacionen d'especial interès o utilitat municipal i estimar les sol·licituds i concedir les bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifiquen:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000046 (GTR.ICI / 2014000043 - LLI.COM/2014000035)

Descripció obres: Canvi de paviment rajoles cuina l'habitatge situat al C/. Sant Francesc, 17-1r.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**2.1.8 Aprovar, si escau, la concessió d'una bonificació del 50 % de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres a favor d'un sol·licitant per a les obres**

## **de reforma d'una cambra de bany, cuina i la modificació de la instal·lació de calefacció al c. Sant Joan 3, 2-2.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 2 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“El Sr. XXX, ha sol·licitat bonificació del 90% de la quota en base a l'article 4-bis, apartat 6, o bé del 50% de la quota en base a l'article 4-bis, apartat 7 b) de l'ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la millora o rehabilitació dels immobles de la ciutat.

L'apartat 6, de l'article 4-bis, de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran de bonificació les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i d'habitabilitat dels discapacitats.

L'apartat 7 b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost disposa que gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota de l'impost les obres de reforma, reparació i rehabilitació d'immobles, en qualsevol indret del terme municipal, no inclòs en l'apartat 1. b) d'aquest article.

Amb la documentació presentada no s'acredita que algun dels residents de l'habitatge tingui una discapacitat reconeguda i, a més superi el barem de mobilitat reduïda.

Tanmateix pels Serveis del Territori s'ha informat el compliment dels requisits de l'apartat 7-b de l'article-4bis

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent:

### **ACORD**

Declarar l'obra que es relaciona d'especial interès o utilitat municipal i estimar la sol·licitud i concedir la bonificació en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'especifica:

Sol·licitant: XXX

Expedient: GTR.ICB/2014000100 (GTR.ICI / 2014000118 - LLI.COM/2014000079)

Descripció obres: Reformes a cambra de bany, cuina i modificació de la instal·lació de calefacció, al C/. Sant Joan, 3-2n.-2a.

Benefici fiscal sol·licitat: 50% de la quota a l'empara de l'apartat 7 b) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **2.1.9 Desestimar, si escau, la concessió d'una bonificació del 95 % de l'Impost**

**sobre construccions, instal·lacions i obres per a les obres d'enderroc al c. Sant Salvador, 24-26.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Hisenda i Governació, de 3 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“En relació a les bonificacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a l'empara de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost s'ha presentat la sol·licitud que es relaciona més endavant.

És voluntat de l'Ajuntament afavorir la reforma, reparació, rehabilitació d'immobles situats al casc antic de la ciutat.

L'apartat 1, lletra f) de l'article esmentat disposa que gaudiran d'una bonificació del 95 % en la quota de l'impost les obres efectuades en edificis que han passat una revisió tècnica municipal, quan les obres es facin seguint la recomanació dels informes tècnics municipals emesos en relació a aquesta revisió.

Pels tècnics competents dels Serveis del Territori s'ha informat desfavorablement la sol·licitud, per no reunir els requisits establerts a l'apartat 1, lletra f) esmentat.

Atès que no es compleixen la resta de requisits previstos a l'article 4-bis de l'ordenança fiscal per al gaudi de la bonificació.

Vist l'informe emès per al Cap de secció de gestió tributària i inspecció

Actuant per delegació del Ple de la Corporació, d'acord amb les atribucions conferides a la Junta de Govern Local, mitjançant acord plenari de 21 de juliol de 2011, com a regidor delegat d'Hisenda proposo a la Junta de Govern l'adopció del següent

**ACORD**

Desestimar la sol·licitud que s'especifica:

Sol·licitant: ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA SL representat per

XXX

Expedient: GTR.ICB/2013000316 (GTR.ICI / 2014000046 - LLI.ROC/2013000011)

Descripció obres: Enderroc al C/. Sant Salvador, 24-26

Benefici fiscal sol·licitat. 95 % de la quota a l'empara de l'apartat 1, lletra f) de l'article 4-bis de l'ordenança fiscal.

Motiu desestimació: Des de un punt de vista tècnic, els treballs d'enderroc no es poden considerar obres en edificis (tal i com s'indica en el punt 1.f) encaminades al seu manteniment i conservació (reforma, rehabilitació, etc..) sinó a la seva destrucció (amb expedient independent -ROC-), i per tant no incloses en una possible ordre d'execució esdevinguda de la Inspecció de l'edificació (ITE) que en el seu cas, sí es correspondria amb la bonificació sol·licitada.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

## 2.2 Regidoria delegada de Seguretat Ciutadana

### 2.2.1 Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF: Aprovar, si escau, l'acceptació de l'oferta presentada per la mercantil BBVA Autorenting, SA, en relació a l'encàrrec de provisió de tres vehicles de serveis policials, mitjançant el subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra.

Motiu de la urgència: L'actual contracte d'arrendament a llarg termini de sis vehicles de Policia Local, objecte de pròrroga, més enllà del termini contractual màxim previst, en el moment en què la licitació del nou contracte va quedar deserta, finalitza la seva vigència en data 28 d'abril i 15 de maig de 2014, respectivament.

Per aquest motiu es sol·licita que l'acceptació de l'oferta presentada per la mercantil **BBVA AUTORENTING SA en relació a l'encàrrec de provisió de tres vehicles de serveis policials, mitjançant el subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra**, derivat de l'Acord marc subscrit pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, s'aprovi per la Junta de Govern Local i posteriorment se'n doni compte a la Comissió informativa d'Hisenda i Governació.

Esperar a la propera Comissió informativa d'Hisenda i Governació, prevista per al proper dia 7 de maig de 2014, comportaria demorar aquesta aprovació.

Prèvia la ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF, adoptada per la unanimitat dels 7 membres presents, el secretari presenta la proposta de la regidora delegada de Seguretat Ciutadana, de 8 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

#### “ANTECEDENTS

- I. En data 23 d'octubre de 2013, el Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar l'Acord marc pel subministrament de vehicles de serveis policials (Lot 1: vehicle policial interurbà, amb equipament bàsic i Lot 2: vehicle policial interurbà, amb equipament complet), mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra –expedient 2013.01-, a l'empresa BBVA AUTORENTING SA, d'acord amb els preus unitaris que figuren a l'annex de l'esmentat acord.

La formalització del contracte amb l'empresa adjudicatària de l'Acord marc es va signar, per ambdues parts, en data 12 de novembre de 2013.

- II. L'Ajuntament de Manresa es troba adherit al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), i així, a l'esmentat Acord marc de subministrament de vehicles de serveis policials, en la modalitat d'arrendament amb opció a compra.
- III. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en data 4 de març de 2014, l'Ajuntament de Manresa va aprovar l'expedient d'adquisició de tres vehicles, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, necessaris per la millor prestació dels serveis de vigilància i seguretat de l'àmbit territorial de la seva competència, en el termes i condicions establerts en l'Acord marc aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, i va sol·licitar oferta a la mercantil BBVA AUTORENTING SA.



- IV. En data 7 d'abril de 2014, BBVA Autorenting SA ha presentat una proposició econòmica acceptant l'encàrrec de provisió en els termes, condicions i preus que consten en la seva oferta, que resta integrada al present acord com document adjunt número 1.

## FONAMENTS DE DRET

1. Article 198.3 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, pel que fa a la regulació dels acords marc i el seu desenvolupament, quan l'adjudicació s'hagi realitzat a favor d'un únic empresari.
2. Clàusules trenta-sisena i trenta-setena del Plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte de subministrament de vehicles de serveis policials mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra amb l'empresa BBVA Autorenting SA, on s'estableixen les condicions i requisits en que les entitats locals destinatàries de l'Acord marc poden realitzar encàrrecs de provisió amb subjecció a les clàusules administratives particulars de l'Acord marc, les condicions específiques dels encàrrecs i les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Administració.
3. Per raó de la durada, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'encàrrec és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP. No obstant això, per acord del Ple, de data 21 de juliol de 2011, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Seguretat Ciutadana, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## ACORD

PRIMER. Aprovar l'adquisició a l'empresa BBVA Autorenting SA de tres vehicles, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, segons les condicions específiques d'execució de l'encàrrec aprovades en data 4 de març de 2014, d'acord al següent detall:

### Lot 2 - Vehicle policial interurbà amb equipament complet

Vehicle: Seat Altea XL 1.6 TDI CR S-S 105 CV  
Preu vehicle: 1.159,77 € mes/vehicle IVA inclòs  
Abonament quilòmetres no consumits: €/km excés: 0,08€ sense IVA  
i €/km defecte: 0,03€ sense IVA  
Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 3.000,00 € més IVA  
Durada inicial del contracte: 4 anys (48 mesos)  
Quilometratge: 110.000 quilometres a quatre anys.

Nombre d'unitats: 3 vehicles

SEGON. Notificar el present acord a BBVA Autorenting SA, en qualitat d'empresa

adjudicatària de l'encàrrec de provisió, als efectes del seu coneixement, i per tal que en un termini màxim de deu dies hàbils, procedeixi a la formalització de l'esmentat encàrrec, mitjançant la signatura del document contractual pertinent.

TERCER. Publicar l'adjudicació d'aquest encàrrec de provisió en el Perfil de contractant de l'Ajuntament de Manresa.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova la proposta esmentada, que esdevé acord de la Junta.

**2.2.2 Prèvia ratificació de la inclusió de l'assumpte a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF: Aprovar, si escau, l'encàrrec de provisió a l'empresa BBVA Autorenting, SA, de tres vehicles de serveis policials, mitjançant el subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, destinats als serveis d'aquesta entitat local.**

Motiu de la urgència: L'actual contracte d'arrendament a llarg termini de sis vehicles de Policia Local, objecte de pròrroga, més enllà del termini contractual màxim previst, en el moment en què la licitació del nou contracte va quedar deserta, finalitza la seva vigència en data 28 d'abril i 15 de maig de 2014, respectivament.

Per aquest motiu es sol·licita que l'encàrrec de provisió a l'empresa **BBVA AUTORENTING SA de tres vehicles de serveis policials, mitjançant subministrament en la modalitat d'arrendament amb opció de compra**, derivat de l'Acord marc subscrit pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, s'aprovi per la Junta de Govern Local i posteriorment se'n doni compte a la Comissió informativa d'Hisenda i Governació.

Esperar a la propera Comissió informativa d'Hisenda i Governació, prevista per al proper dia 7 de maig de 2014, comportaria demorar aquesta aprovació.

Prèvia la ratificació de la seva inclusió a l'ordre del dia, per raons d'urgència, conforme els art. 82.3 i 113.1 del ROF, adoptada per la unanimitat dels 7 membres presents, el secretari presenta la proposta de la regidora delegada de Seguretat Ciutadana, de 10 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS

- I. En data 28 de gener de 2014, el Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar l'Acord marc pel subministrament de vehicles de serveis policials (*Lot 1: vehicle policial tot camí 4x2 diesel amb equipament bàsic i Lot 2: vehicle policial tot terreny 4x4 diesel, amb equipament bàsic*), mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra –expedient 2013.04-, a l'empresa BBVA AUTORENTING SA, d'acord amb els preus unitaris que figuren a l'annex de l'esmentat acord (que reproduïm com annex II).
- II. La nostra entitat local es troba adherida al sistema d'adquisició centralitzada del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), i així, a l'esmentat Acord marc de subministrament de vehicles de serveis policials, en la modalitat d'arrendament amb opció a compra.

- III. Aquesta entitat local entén necessari per la millor prestació dels serveis de vigilància i seguretat, en l'àmbit territorial de la seva competència, adquirir en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, 3 vehicles de serveis policials, en els termes i condicions establerts en l'Acord marc aprovat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, amb la finalitat de poder prestar degudament els esmentats serveis.

## FONAMENTS DE DRET

1. Article 198.3 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, (TRLCSP), pel que fa a la regulació dels acords marc i el seu desenvolupament quan l'adjudicació s'hagi realitzat a favor d'un únic empresari.
2. Article 109 del TRLCSP pel que fa a l'inici i tramitació de l'expedient de contractació de l'encàrrec de provisió.
3. Clàusula trenta-sisena del Plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte de subministrament de vehicles de serveis policials, mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra, amb l'empresa BBVA Autorenting SA, on s'estableix que les entitats locals destinatàries de l'Acord marc poden realitzar encàrrecs de provisió amb subjecció a les clàusules administratives particulars de l'Acord marc, les condicions específiques dels encàrrecs i les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista adjudicatari, l'Administració.
4. Per raó de la durada, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'encàrrec és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP. No obstant això, per acord del Ple, de data 21 de juliol de 2011, es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Seguretat Ciutadana, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

## ACORD

Primer. Iniciar l'expedient d'adquisició, a l'empresa BBVA Autorenting SA, de tres vehicles, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, segons les condicions específiques d'execució de l'encàrrec que figuren en l'annex I d'aquest acord, per tal de sol·licitar una oferta en els termes que tot seguit es detallen i les condicions tècniques que figuren en l'annex que s'acompanya.

### **Lot 1 - Vehicle policial tot camí 4x2 diesel amb equipament bàsic**

Vehicle: NISSAN QASHQAI diesel 5p 1.6 DCI ss 4x2 Visia 6m 130 Cv  
Preu vehicle: 910,05 € mes/vehicle IVA inclòs  
Abonament quilòmetres no consumits: €/km excés: 0,045€ sense IVA i  
€/km defecte: 0,02€ sense IVA  
Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6.080,00 € més IVA  
Durada inicial del contracte: 4 anys  
Quilometratge: 110.000 quilometres a quatre anys.

Nombre de vehicles que es demanen: 3 vehicles

Es designa com a interlocutor del contracte d'aquesta corporació

El senyor Jordi Mora Soria  
Cap de Seguretat Ciutadana i Policia Local  
jmora@ajmanresa.cat

Segon. Notificar el present acord a BBVA Autorenting SA, en qualitat d'empresa adjudicatària de l'Acord marc, als efectes del seu coneixement i per tal que realitzi la corresponent acceptació de l'esmentat encàrrec mitjançant la presentació, en un termini màxim de deu dies hàbils, del pertinent document d'oferta que contingui les condicions específiques i preu del subministrament.”

“ANNEX I

**CONDICIONS ESPECÍFIQUES D'EXECUCIÓ DE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ PER L'ADQUISICIÓ DE TRES VEHICLES DE SERVEIS POLICIAIS, EN LA MODALITAT D'ARRENDAMENT AMB OPCIÓ DE COMPRA, AMB DESTINACIÓ A AQUESTA ENTITAT LOCAL.**

**Índex de condicions**

<b>Primera:</b>	Règim jurídic
<b>Segona:</b>	Objecte de l'encàrrec
<b>Tercera:</b>	Durada de l'arrendament
<b>Quarta:</b>	Pressupost de la despesa
<b>Cinquena:</b>	Òrgan de contractació i Perfil de contractant
<b>Sisena:</b>	Formalització de l'encàrrec
<b>Setena:</b>	Termini i llocs de lliurament
<b>Vuitena:</b>	Recepció dels vehicles
<b>Novena:</b>	Modificació de l'encàrrec
<b>Desena:</b>	Control d'execució
<b>Onzena:</b>	Responsable del contracte
<b>Dotzena:</b>	Pagament del preu
<b>Tretzena:</b>	Terminis de garantia
<b>Catorzena:</b>	Garantia del contracte
<b>Quinzena:</b>	Recepció del contracte
<b>Setzena:</b>	Exercici de l'opció de compra
<b>Dissetena:</b>	Liquidació del contracte

## PRIMERA – RÈGIM JURÍDIC

Aquest encàrrec de provisió desenvolupa l'Acord marc pel subministrament de vehicles de serveis policials destinats a les entitats locals relacionades en la clàusula quarta de plec de clàusules administratives particulars de l'esmentat Acord marc (Exp. 2013.04), adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local, el 28 de gener de 2014, a l'empresa BBVA Autorentig SA (a partir d'ara 'l'Acord marc').

En tot allò no previst en aquestes condicions específiques d'execució, administratives i tècniques, es regirà pel que s'estableix en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen l'Acord marc.

Així mateix, ambdues parts queden sotmeses expressament en allò que correspongui al Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre (en endavant TRLCSP) i restants normes de desenvolupament de la legislació de contractació administrativa. Supletòriament s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

## SEGONA – OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objecte de l'encàrrec de provisió és l'adquisició mitjançant la modalitat d'arrendament amb opció de compra, de tres (3) vehicles policials tot camí amb les prestacions descrites al Lot 1, destinats a la Policia Local de l'Ajuntament de Manresa, amb les característiques tècniques addicionals que es detallen en l'Annex 1 d'aquestes condicions.

## TERCERA – DURADA DE L'ARRENDAMENT

El termini de prestació de l'arrendament es fixa per un període de 4 anys a comptar des de la data que es fixi en la formalització de l'encàrrec de provisió.

Atenent la modalitat de l'objecte de l'encàrrec, arrendament amb opció de compra, s'estableix possibilitat de pròrroga en els termes establerts en la clàusula setena de l'Acord marc pel que fa al període, de la meitat de l'inicial, és a dir, un termini total de 24 mesos, el qual es podrà prorrogar per dos períodes de 12 mesos, com a màxim, cadascun d'ells.

## QUARTA – PRESSUPOST DE LA DESPESA

El pressupost màxim total de la despesa de l'encàrrec, exclòs l'IVA, és de **108.303,47 €** (i 22.743,73 € en concepte d'IVA amb un tipus del 21%), el qual es desglossa per vehicle amb els preus unitaris de sortida que es detallen de la següent forma:

### Lot 1 - Vehicle policial tot camí 4x2 diesel amb equipament bàsic

Vehicle: NISSAN QASHQAI diesel 5p 1.6 DCI ss 4x2 Visia 6m 130 Cv

Preu vehicle: 910,05 € mes/vehicle IVA inclòs

	Per vehicle	IVA	Preu IVA inclòs
<b>QUOTA MENSUAL</b>	<b>752,11 €</b>	<b>157,94 €</b>	<b>910,05 €</b>

Abonament quilòmetres no consumits: €/km excés: 0,045€ sense IVA i

€/km defecte: 0,02€ sense IVA

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6.080,00 € més IVA

Durada inicial del contracte: 4 anys

Quilometratge: 110.000 quilometres a quatre anys.

Nombre de vehicles que es demanen: **3 vehicles**

Existeix crèdit adequat i suficient en la partida 1300.204.00 per un import de 10.920,60 € (corresponent a l'exercici 2014). Així com el corresponent certificat de despesa plurianual.

#### **CINQUENA – ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I PERFIL DE CONTRACTANT**

Per raó de la durada, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'aprovació de l'encàrrec és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

Als efectes de donar publicitat d'aquelles comunicacions que estimi adients, en especial els acords d'adjudicació dels encàrrecs de provisió, l'òrgan de contractació utilitzarà el Perfil de contractant com a eina per facilitar la publicitat de les seves actuacions en la matèria de la contractació administrativa.

#### **SISENA – FORMALITZACIÓ DE L'ENCÀRREC**

Un cop notificada l'adjudicació de l'esmentat encàrrec, la formalització dels documents contractuals de l'encàrrec de provisió derivat de l'Acord pel subministrament de vehicles de serveis policials, en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, es realitzarà en un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des de la recepció de l'esmentada notificació.

#### **SETENA – TERMINI I LLOCS DE LLIURAMENT**

L'empresa subministradora, com adjudicatària de l'encàrrec, lliurarà els béns objecte d'aquesta adquisició en el termini de la seva oferta (90 dies), el qual podrà ser minorat en l'oferta de provisió.

La comunicació dels encàrrecs de provisió a l'empresa adjudicatària es farà mitjançant correu electrònic, deixant constància en l'expedient de la seva tramesa. El termini de lliurament començarà a comptar a partir del dia següent al de la seva recepció.

Els organismes o unitats destinatàries i els llocs de lliurament dels vehicles objecte d'aquest encàrrec de provisió són els que es relacionen a l'Annex 2.

#### **VUITENA – RECEPCIÓ DELS VEHICLES-**

La recepció dels vehicles subministrats pel proveïdor serà acreditada mitjançant un document que en tot cas serà conformat per un representat de l'entitat local, el responsable del contracte i un representant de l'empresa adjudicatària. La formalització del lliurament es realitzarà en el termes establerts en la clàusula primera del plec de prescripcions tècniques i quaranta-dosena del plec de clàusules administratives particulars, ambdues de l'Acord marc.

#### **NOVENA – MODIFICACIÓ DE L'ENCÀRREC**

En el supòsit que el nombre dels vehicles que es pretenen adquirir hagi estat determinat de forma estimativa i es trobi condicionat a les necessitats de l'Administració, segons preveu l'article 9.3.a del TRLCSP, s'entendrà que es produeix una modificació contractual no prevista en clàusula cinquanta-dosena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc quan l'import econòmic dels vehicles subministrats en relació al preu d'adjudicació de l'encàrrec, o en el seu defecte al pressupost de despesa de l'encàrrec, superi o minori en més o en menys un 20%. Si s'arriba a superar en més o en menys aquesta quantia l'òrgan de contractació haurà de tramitar un nou encàrrec de provisió.

#### **DESENA – CONTROL D'EXECUCIÓ**

La recepció dels béns objecte d'aquest encàrrec i el control de l'execució, es durà a terme per la unitat de l'entitat local competent, que haurà de vetllar per la correcta execució de l'encàrrec.

L'entitat local destinatària de l'encàrrec es reserva la facultat de retornar, en un termini màxim de 15 dies naturals des de la data del lliurament, aquells vehicles en els quals les seves característiques o la seva qualitat no coincideixi amb l'oferta efectuada en l'Acord marc per l'empresa adjudicatària.

#### **ONZENA – RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

Es nomenarà, d'acord amb l'article 52 del TRLCSP, un membre del personal al servei de l'entitat local i amb la titulació adequada perquè actuï com a responsable del contracte derivat d'aquest encàrrec. Amb els mateixos requisits de capacitat, també podrà actuar com a responsable del contracte un contractista administratiu de serveis, el qual podrà ser una entitat col·laboradora de l'administració degudament acreditada, l'objecte de la qual es correspongui amb les funcions que hagi de desplegar al contracte, segons l'objecte d'aquest i amb els límits que fixi la normativa reguladora d'aquestes entitats.

Les modificacions posteriors de la identitat del responsable del contracte es notificaran al contractista i seran eficaces des de la data d'aquesta notificació. En cas d'urgència, el facultatiu podrà intervenir acreditant per escrit la seva designació a l'inici de les actuacions de seguiment davant del contractista o de qualsevol altre que pogués haver rebut la notificació.

Llevat que es disposi una altra cosa en les condicions de l'encàrrec, les actuacions posteriors del responsable del contracte les podrà realitzar en qualsevol moment de l'execució i sense necessitat de notificació prèvia al contractista.

El responsable del contracte disposarà durant la realització del subministrament de totes les atribucions no reservades a l'òrgan de contractació i abastarà almenys els objectius i funcions següents:

##### **a) Objectius:**

- Garantir l'execució del contracte derivat de l'encàrrec.
- Precisar els termes d'execució.
- Comprovar el compliment de les normes a què se subjecta la prestació contractada.
- Constatar la comissió possible d'infraccions administratives o incompliments contractuals i traslladar la seva notícia a l'autoritat que correspongui, prèvia comunicació a l'òrgan de contractació.
- Verificar els actes de reconeixement d'obligacions, sens perjudici de les normes i actes generals pressupostaris.

##### **b) Funcions:**

- Inspeccionar els béns i drets adscrits, afectes o vinculats al contracte derivat de l'encàrrec.
- Formular requeriments sobre correcció de deficiències del lliurament dels vehicles.
- Elevar a l'òrgan de contractació i a la direcció de l'execució del contracte, segons correspongui, la iniciativa per a l'actuació de potestats administratives o la presa d'altres mesures.
- Conformar les factures i albarans acreditatius dels subministraments i serveis presentats per l'empresa adjudicatària.
- Exigir al contractista qualsevol antecedent documental que esdevingui transcendent per a verificar el compliment de les obligacions al seu càrrec.
- Desenvolupar i aplicar les instruccions que li adrecin l'òrgan de contractació o el titular del centre directiu i el cap de la unitat administrativa responsables de l'execució del contracte.
- Realitzar un seguiment acurat dels treballs de manteniment del vehicle/s.
- Informar i conformar la facturació presentada per l'empresa adjudicatària de l'encàrrec.
- Participar en les comissions de recepció dels vehicles i del tancament del contracte derivat de l'encàrrec de provisió.

Les ordres que el responsable del contracte adreci al contractista es podran instrumentar en un llibre d'ordres el qual tindrà el format i característiques fonamentals que es determinin mitjançant resolució de l'òrgan de contractació.

## **DOTZENA – PAGAMENT DEL PREU**

El pagament del preu que en resulti de l'oferta del proveïdor, es realitzarà d'acord amb el que disposa l'article 216 del TRLCSP, es farà per aquesta entitat local mitjançant els crèdits disponibles en la partida esmentada en la clàusula quarta d'aquestes condicions, prèvia presentació pel subministrador adjudicatari de les corresponents factures, amb periodicitat mensual, que hauran de reunir els requisits establerts en l'article 72 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001 de 12 d'octubre (en endavant RGLCAP) i comprendrà el següent escandall:

Preu vehicle: 1 mes/vehicle IVA inclòs, abonament quilometres no consumits: euros/km excés sense IVA i euros/km defecte més IVA.

Els/les contractistes que tinguin dret al cobrament davant l'Administració, podran cedir-lo amb les condicions i requisits establerts a l'article 218 del TRLCSP.

## **TRETZENA – TERMINIS DE GARANTIA**

El termini de garantia tècnica dels vehicles, en relació als objectes subministrats amb motiu d'aquesta adquisició, és el de tot el període d'execució de l'arrendament inicial, i si s'escau, de les successives prorrogues tal i com consta en la clàusula quaranta-vuitena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc.

El termini de garantia de les condicions d'execució del contracte derivat de l'encàrrec és de dos mesos, a comptar des de la data de l'acabament del contracte d'arrendament i quan s'escaigui de les corresponents prorrogues, tal i com consta en la clàusula quaranta-setena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc.

## **CATORZENA – GARANTIA DEL CONTRACTE**

D'acord amb les previsions establertes en la clàusula vint-i-dosena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc es dispensa de constituir la garantia definitiva d'aquest encàrrec. En aquest sentit, les garanties del pagament de les penalitzacions i sancions per demora establertes en la clàusula quaranta-sisena de l'esmentat plec i les indemnitzacions per resolució contractual es realitzarà d'acord amb les estipulacions previstes en l'esmentada clàusula vint-i-dosena.

## **QUINZENA – RECEPCIÓ DEL CONTRACTE**

La recepció del contracte derivat de l'encàrrec de provisió serà efectuada per aquesta entitat local mitjançant acta de tancament de l'arrendament que comprendrà la devolució dels vehicles a l'empresa arrendadora. La recepció es formalitzarà mitjançant acta que signaran un representant de l'òrgan de contractació, el responsable del contracte i un representant de l'empresa proveïdora.

## **SETZENA– EXERCICI DE L'OPCIÓ DE COMPRA**

En els termes establerts en la clàusula quaranta-novena del plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc l'exercici de l'opció de compra es podrà realitzar per aquesta entitat local d'acord amb els valors residuals aprovats en l'Acord marc i concretats en l'oferta de l'encàrrec de provisió presentada per l'empresa adjudicatària.

L'exercici de l'opció de compra per l'òrgan de contractació s'acordarà i comunicarà de manera fefaent amb una antelació mínima de dos mesos a la data d'acabament del contracte d'arrendament.



## DISSETENA – LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE -

La liquidació del contracte derivat de l'encàrrec de provisió serà efectuada mitjançant acord d'aquesta entitat local on es determinarà el saldo a liquidar del contracte que correspongui a favor d'una o altre de les parts del contracte.

## ANNEX 1 DE VARIACIONS

---

L'Ajuntament de Manresa està interessat en adquirir **tres (3) unitats** del vehicle policial, descrit al Lot 1 **Vehicle policial tot camí 4x2 diesel amb equipament bàsic** (*NISSAN QASHQAI diesel 5p 1.6 DCI ss 4x2 Visia 6m 130 Cv*), amb les següents variacions:

Ampliació de característiques:

- Pont segons configuració ACM
- Altaveu model 'L' NEODYM AL-252N
- AS320DIG CANBUS amplificador sirena
- Kit de fixació permanent per a pont
- Microled LEDS Advance lent àmbar multitensió (2)
- Microled LEDS Advance lent blau multitensió (2)
- Kit 2 juntes muntatge superfície Microled (2)
- Extintor 6 kg amb abraçadora
- Dosificador de cinta d'abalisament
- Cinta d'abalisament per a cotxe policia
- Antena GPS + UHF ¼ 0 DB Varilla
- Tintat de vidres
- Llanterna L-500 LED (2)
- Con difusor incolor L-500 (2)
- Armari metàl·lic per a vehicle 30cm, inclou kit antipunxades segons normativa
- SD-SPTE Gorra Mossos 04 (2)
- Làmpada lector de mapes flexo 30cm
- MTM5400 MÒBIL, inclou:                      equip MTM5400, micròfon de mà, altaveu cable alimentació, kit capçal desmuntable suport cos equip, suport capçal remot llicències manager Rescat, antena radio/GPS extensió garantia 4 anys, guia usuari material divers
- Material divers
- M.O. Instal·lació bàsica

Es proposa a l'adjudicatària que tramiti l'adquisició dels tres vehicles ofertats a través de la concessionària que Nissan té a la ciutat de Manresa.

## ANNEX 2 DE LOCALITZACIONS DELS LLIURAMENTS DELS VEHICLES

---

Els tres vehicles (Lot 1) es lliuraran a les dependències de la Policia Local de Manresa, ubicades al carrer del Bruc núm. 33-35 (La Florinda) de la ciutat de Manresa.”



Consorci Català  
pel Desenvolupament  
Local

C. València 231, 6a  
08007 Barcelona  
Tel. 93 496 16 16  
Fax 93 216 02 86  
ccd@ccd.l.cat  
CIF P0800222B

Àrea de Secretaria  
Servei d'Actes i Registre  
Comissió Executiva  
Sessió del dia 28.01.2014

Pere Espauella Afán de Rivera, Secretari-Interventor accidental del Consorci Català pel Desenvolupament Local,

CERTIFICO:

Que la Comissió Executiva en sessió ordinària del dia 28 de gener de 2014 i, segons consta a l'esborrany de l'acta, va prendre, entre d'altres, el següent acord:

***"09. Adjudicació dels lots 1 i 2 del contracte de l'Acord marc del subministrament de vehicles de serveis policials en la modalitat d'arrendament amb opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya pel procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació***

*Antecedents de fet*

*Primer. Amb data 1 de juliol de 2013 pel Director General del Consorci es va detectar la necessitat de realitzar l'acord marc del subministrament de vehicles de serveis policials degut a que l'aprovisionament d'aquests vehicles és una necessitat per al desenvolupament de les activitats dutes a terme pel membres d'aquest Consorci i pels ens locals que estan vinculats a aquests membres, així como els seus ens dependents i els consorcis que gestionen serveis locals o activitats d'interès local, en què participen aquests ens locals vinculats, atès que vivim en un marc de crisi econòmica que fa del tot necessari una millor utilització dels recursos assignats als ens públics. I que el CCDL té com a un dels seus objectius, establir mecanismes o promoure que es facin, per la millora, optimització i eficiència de serveis i activitats d'interès general, d'acord amb els principis de sostenibilitat, eficàcia i eficiència, i en particular, d'estalvi de recursos.*

*Segon. Ateses les característiques d'aquesta contractació es va considerar que el procediment més adequat era la celebració de l'acord marc a través del procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació.*

*Tercer. La Comissió executiva del CCDL, en data 23 d'octubre de 2013, va declarar deserts els lots 3, vehicles policials tot camí 4X2 amb equipament bàsic i 4, vehicle policial tot camí 4X2, amb equipament complet de l'Acord marc per l'arrendament amb opció de compra de vehicles de serveis policials amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per no haver-se presentat licitadors dins del termini de presentació de proposicions.*

*Quart. Amb data 2 d'octubre de 2013 es va emetre Informe d'Intervenció sobre el percentatge que suposa la contractació en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent.*

*Cinquè. Amb data 2 d'octubre de 2013 es va emetre Informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i l'òrgan competent per aprovar i adjudicar l'acord marc.*

*Sisè. Per Resolució de Presidència de data 2 d'octubre de 2013 es va aprovar iniciar l'expedient per la contractació referida motivant la necessitat i idoneïtat de la contractació proposta, essent ratificada per acord de la Comissió Executiva, donant-ne coneixement posteriorment a l'Assemblea General.*

*Setè. Amb data 3 d'octubre de 2013 es van redactar i incorporar a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte de l'Acord marc.*

Vuitè. Amb data 3 de juliol de 2013, es va realitzar per la Intervenció, la retenció de crèdit oportuna i va emetre informe de fiscalització de l'expedient amb les conclusions següents d'expedient fiscalitzat de conformitat i que procedeix la seva tramitació.

Novè. Per acord de la Comissió Executiva de data 23 d'octubre de 2013, es va aprovar l'expedient i el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per l'adjudicació de l'acord marc que té com a objecte el subministrament de vehicles de serveis policials en la modalitat d'arrendament amb opció de compra, per procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació. Així mateix es va autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació.

Desè. El pressupost de licitació dels arrendaments de vehicles a realitzar mitjançant els encàrrecs de provisió, durant el període d'execució inicial de l'Acord marc de dotze mesos, es xifra en la quantitat de 1.100.000,00 euros. I pel que fa al valor estimat de l'Acord marc, l'any inicial més la seva possible pròrroga per dos períodes addicionals d'un màxim de dotze mesos cadascun d'ells, és de 2.120.000,00 euros, dels quals 550.000,00 euros corresponent al primer any de la pròrroga i 470.000,00 euros al segon any.

Onzè. En les dates relacionades seguidament, es va publicar anunci de licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea, en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en dos diaris de difusió nacional i en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació d'aquest Consorci, a fi que els interessants pogueren presentar les seves proposicions:

- Diari de la Unió Europea. Data d'enviament de l'anunci: 28.10.2013. Publicat el 30.10.2013
- Butlletí Oficial de l'Estat en data 12.11.2013
- Diari Oficial de la Generalitat en data 07.11.2013
- Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 11.11.2013
- Perfil de contractant de la Plataforma de contractació pública en data 29.10.2013

Dotzè. Dins del termini de presentació d'ofertes de la convocatòria de l'Acord marc, el 10 de desembre de 2013, es van presentar en el lot 1, vehicle policial tot camí 4x2 diesel, amb equipament bàsic, i el lot 2, vehicle policial tot terreny 4x4 diesel, amb equipament bàsic, dues empreses, BBVA Autorenting, i Alphabet España, SA.

Tretzè. D'acord amb el resultat de les actes internes de la Mesa de contractació d'obertura i avaluació de la documentació dels sobres A, amb les corresponents esmenes, segons consta en les sessions de la Mesa de contractació dels dies 10 de desembre de 2013, així com també les de caràcter públic d'obertura dels sobres B i C, realitzades el 17 de desembre i 14 de gener 2014, va quedar admesa com a licitador dels lots 1 i 2 l'empresa BBVA Autorenting, SA. En el cas de l'altra empresa concurrent, Alphabet España, SA, es desestima la plica presentada, en no complir els requisits mínims establerts en el PPT

Catorzè. Mitjançant acord adoptat en sessió interna de caràcter privat, la Mesa de contractació en data 14 de gener de 2014 va procedir a la classificació d'ofertes resultat de la referida licitació de l'Acord marc, que va traslladar al Consorci Català pel Desenvolupament Local per tal que adopti el corresponent cord d'adjudicació, amb identificació de l'oferta econòmicament més avantatjosa com a millor preu, que correspon a la realitzada per l'empresa BBVA Autorenting, SA, en els termes següents:

Lot 1 - Vehicle policial tot camí 4x2 diesel, amb equipament bàsic

Oferta presentada pel senyor Àngel Vara y Arias, en representació de BBVA Autorenting, SA, que proposa el vehicles policial interurbà, amb equipament bàsic per la següent graella de preus:

Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x2 Visia 6m 130Cv

Preu vehicle: 910,05 euros mes/vehicle IVA inclòs

Abonament quilometres no consumits: euros/km excés 0,045 euros IVA no inclòs i euros/km defecte: 0,02 euros IVA no inclòs

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6080,00 euros IVA no inclòs

Puntuació total: 74 punts

Lot 2 - Vehicle policial tot terreny 4x4 diesel, amb equipament bàsic

Oferta presentada pel senyor Àngel Vara y Arias, en representació de BBVA Autorenting, SA, que proposa el vehicle policial interurbà, amb equipament complet per la següent graella de preus:

Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x4 Visia 6m 130Cv

Preu vehicle: 981,84 euros mes/vehicle IVA inclòs

Abonament quilometres no consumits: euros/km excés: 0,05 euros IVA no inclòs i euros/km defecte: 0,02 euros IVA no inclòs

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6410,00 euros IVA no inclòs

Puntuació total: 72 punts

Quinzè. El 15 de gener de 2014 mitjançant comunicació del Secretari de la Mesa de contractació es va notificar a l'adreça electrònica de l'empresa BBVA Autorenting, SA, com licitadors que havia realitzat l'oferta econòmicament més avantatjosa, preu més baix, el requeriment de presentació dels documents que s'assenyalen en la clàusula vint-i-dosena del Plec de l'Acord marc, l'acreditació del compliment d'obligacions tributària i amb la Seguretat social, el pagament del darrer rebut de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, el pagament de la part proposicional del cost dels anuncis en diaris oficials y de premsa diària per un import de 968,08 euros.

Setzè. Que segons consta en l'informe del Secretari-Interventor del Consorci de data 27 de gener de 2014, en el que informe favorablement la fiscalització de l'expedient d'adjudicació de referència a favor de l'empresa BBVA Autorenting, SA, han estat acreditades documentalment les obligacions tributàries i amb la Seguretat social i les despeses dels anuncis de licitació en els diaris oficials i diaris de difusió nacional assenyalades en la clàusula vint-i-dosena del plec de l'Acord marc anteriorment esmentat.

Legislació aplicable

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 9, 88.8, 109 i següents, 157 i següents, 194, 196 a 198 i la disposició addicional segona del text refós de la llei de contractes del sector públic, aprovat pel real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
- El real decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- El real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques; (articles vigents després de l'entrada en vigor del real decret 817/2009, de 8 de maig).

- La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- Plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament de vehicles de serveis policials en la modalitat d'arrendament amb opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2013.01)
- Article 12 dels estatuts vigents del Consorci Català pel Desenvolupament Local estableix com a òrgan competent en matèria de contractació a la Comissió Executiva en quan òrgan de contractació de l'Acord marc de referència.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint a la seva aprovació per la Comissió Executiva, de conformitat amb l'article 151.4 i la disposició addicional segona del text refós de la llei de contractes del sector públic, aprovat pel real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

D'acord amb els esmentats antecedents i fonaments de dret i, així mateix, assabentat el Secretari-Interventor accidental del contingut dels documents que consten en aquest expedient, es PROPOSA a la Comissió Executiva l'adopció de l'acord següent:

*Primer.* Adjudicar a la societat mercantil BBVA Autorenting, SA els lots 1 i 2 del contracte de l'Acord marc per l'arrendament amb opció de compra de vehicles de serveis policials amb destinació a les entitats locals de Catalunya, pel procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, amb el següent detall:

Lot 1 - Vehicle policial tot camí 4x2 diesel, amb equipament bàsic

Oferta presentada pel senyor Ángel Vara y Arias, en representació de BBVA Autorenting, SA, que proposa el vehicle policial interurbà, amb equipament bàsic per la següent graella de preus:

Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x2 Visia 6m 130Cv

Preu vehicle: 910,05 euros mes/vehicle IVA inclòs

Abonament quilometres no consumits: euros/km excés 0,045 euros IVA no inclòs i euros/km defecte: 0,02 euros IVA no inclòs

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6080,00 euros IVA no inclòs

Lot 2 - Vehicle policial tot terreny 4x4 diesel, amb equipament bàsic

Oferta presentada pel senyor Ángel Vara y Arias, en representació de BBVA Autorenting, SA, que proposa el vehicle policial interurbà, amb equipament complet per la següent graella de preus:

Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x4 Visia 6m 130Cv

Preu vehicle: 981,84 euros mes/vehicle IVA inclòs

Abonament quilometres no consumits: euros/km excés: 0,05 euros IVA no inclòs i euros/km defecte: 0,02 euros IVA no inclòs

Valor estimatiu vehicles al finalitzar el contracte: 6410,00 euros IVA no inclòs

*Segon:* Declarar com a no admesa la proposta d'Alphabet España en no complir els requisits mínims establerts en el PPT, segona anàlisi realitzat per la ponència tècnica de 9 de gener, i refrendats per la Mesa de contractació el dia 14 de gener.

*Tercer.* Notificar a la empresa interessada, en qualitat de no admesa, aquest acord i el document Annex on consta la puntuació obtingudes per la empresa adjudicatària dels lots 1 i 2 de l'Acord marc esmentat anteriorment.

Quart. Notificar a la societat mercantil BBVA Autorenting, SA, adjudicatària del contracte, lots 1 i 2, el present acord i citar-la per la signatura del contracte.

Cinquè. Publicar la formalització de l'acord marc que té com a objecte el subministrament de vehicles de serveis policials en la modalitat d'arrendament amb opció de compra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, lots 1 i 2, subjecte a regulació harmonitzada, en el Diari de la Unió Europea, en el Butlletí Oficial de l'Estat, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, dins del termini no superior a quaranta-vuit dies a comptar des de la mateixa, així com en el Perfil de contractant del Consorci Català pel Desenvolupament Local que es troba a la plataforma de serveis de contractació pública (<http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/ccdl>).

Cinquè. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que disposa l' article 333.3 del text refós de la llei de contractes del sector públic, aprovat pel real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Sisè. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el que s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en que es derivi, sempre que la quantia del contracte excedeixi de 600.000 euros si es tracta d'obres, 450.000 euros en el cas de subministraments, i 150.000 euros si estem davant de serveis i contractes administratius especials. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització de l'acord marc.

Setè. Donar compte d'aquest acord a l'Assemblea General

La Comissió Executiva, per unanimitat dels 4 membres assistents (l'Il·lm. Sr. Miquel Buch Moya, President de l'ACM i Alcalde de Premià de Mar; l'Il·lma. Sra. Rosa Maria Perelló i Escoda, Vicepresidenta segona de la Diputació de Lleida i Alcaldessa de Tàrraga; l'Il·lm. Sr. Jordi Xargay i Congost, President del Consell Comarcal del Pla de l'Estany i Alcalde de Palol de Revardit, el Sr. Marc Pifarré i Estrada, Secretari General de l'ACM i Director General del CCDL), essent 5 els de dret i de fet del Consorci, aprova l'acord esmentat."

Annex. Classificació d'ofertes

La classificació d'ofertes es basa en els informes de la ponència tècnica de data 9 de gener de 2014 i el del coordinador de dita ponència, en relació a les ofertes presentades per l'empresa BBVA Autorenting, SA en els lots 1 i 2, les puntuacions definitives dels documents dels sobres B i C lliurat per dita societat mercantil, d'acord amb els criteris i subcriteris establerts en la clàusula quinzena són les següents:

Lot 1 Vehicle policial interurbà amb equipament bàsic

Empresa Adjudicatària: BBVA Autorenting, SA  
Vehicle transformat: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x2 Visia 6m 130Cv  
Puntuació sobre B: 18 punts  
Puntuació sobre C: 56 punts  
Puntuació total: 74 punts

Lot 2 Vehicle policial interurbà amb equipament complet

Empresa Adjudicatària: BBVA Autorenting, SA  
Vehicle: Nissan Qashqai diesel 5p 1.6dci ss 4x4 Visia 6m 130Cv

*Puntuació sobre B: 16 punts  
Puntuació sobre C: 56 punts  
Puntuació total: 72 punts"*

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. President, a Barcelona, a 28 de gener de 2014, amb la condició que preveu l'article 206 del reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

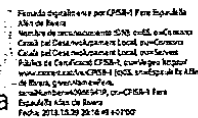
Vistiplau,

El President,

Miquel Buch i Moya

El Secretari-Interventor accidental,

CPISR-1 Pere  
Espaulella  
Afán de Rivera



Pere Espaulella Afán de Rivera

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova la proposta esmentada, que esdevé acord de la Junta.

### 3. Àrea de Territori i Paisatge

#### 3.1 Regidoria delegada d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat

##### 3.1.1 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte de restauració i millora al Torrent de la Creu del Tort i al Camí de la Font de Fans (Fases 1 i 2).

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, d'1 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

#### "Fets

1. L'Ajuntament de Manresa té previst executar l'actuació consistent en la **restauració i millora al Torrent de la Creu del Tort i al Camí de la Font de Fans**, d'aquest terme municipal.
2. En el marc d'aquesta actuació s'ha procedit a la redacció, mitjançant la societat privada municipal AIGÜES DE MANRESA, S.A., del projecte anomenat "**Projecte de restauració i millora al Torrent de la Creu i al Camí de la Font de Fans, Fases 1 i 2**", amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (266.812,75 €)**, IVA exclòs.
3. En data 22 d'octubre de 2013, AIGÜES DE MANRESA, S.A fa lliurament del Projecte a l'Ajuntament.
4. En data 12 de novembre de 2013, l'arquitecte cap de la Secció de Planejament i Gestió del Sòl emet informe favorable, si bé proposant les següents modificacions :

- a. Ajustar la descripció del planejament vigent, en estar localitzada l'actuació en sòl urbà, Sistema d'espais lliure, Parc Paisatgístic, Clau D5, i no en sòl no urbanitzable .
  - b. Que cal incorporar la identificació dels propietaris de les finques afectades per l'ocupació temporal.
  - c. Caldria explicitar en el projecte tècnic i en el pressupost del projecte, les mesures ambientals d'integració i de restauració paisatgística que caldrà efectuar per a la recuperació ambiental del torrent un cop efectuades les obres.
5. En data 15 de novembre de 2013, mitjançant escrit de l'arquitecta cap de la Secció d'Obra Pública, es requereix AIGÜES DE MANRESA, S.A. per tal de subsanar diverses deficiències observades al Projecte.
  6. En data 12 de desembre de 2013, AIGÜES DE MANRESA, S.A. presenta de bell nou el Projecte, amb les modificacions requerides pels informes tècnics municipals.
  7. En data 28 de març de 2014, l'arquitecta cap de la Secció d'Obra Pública emet informe fent constar :
    - a. Que el projecte d'obra municipal ha de classificar-se com a "*obra ordinària*", de conformitat amb l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis (ROAS) , aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny i dins d'aquestes en la tipologia prevista a l'apartat 3r d'aquest article, considerant que el seu objectiu comporta els elements que defineixen aquest tipus d'obres d'acord amb l'esmentada definició legal.
    - b. Que el projecte comprèn tots els elements necessaris per assolir el fi proposat.
  8. La Memòria del projecte incorpora, en el seu Annex 6 , l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut a què fa referència l'article 4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així mateix inclou la relació detallada dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar, un Informe d'inspecció geològica (Annex 7), un Estudi als efectes del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric, Arquitectònic, Paleontològic, Geològic Paisatgístic de Manresa (Annex 8) , i un Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (Annex 9).
  9. L'actuació es troba íntegrament localitzada al terme municipal de Manresa , en sòl urbà, en terrenys qualificats de Sistema d'espais lliures, Parc paisatgístic (Clau D5).

### Fonaments de dret

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra municipal ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS),
2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del ROAS , estableixen el contingut mínim del Projecte. I l'article 31.1 disposa que, quan calgui, s'ha d'incloure en el Projecte la relació detallada dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar, com també la valoració individualitzada, als efectes expropiatoris .
3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que "*la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva*". I l'article 37.2 del ROAS estableix que, simultàniament a la informació pública, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, quan així ho exigeixi la legislació sectorial, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades



que figurin a la relació de béns o drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, d'expropiar . De conformitat amb l'article 65.1 del ROAS, quan no s'hagin presentat reclamacions o al·legacions dins del període d'informació pública i audiència als interessats, l'acord d'aprovació inicial esdevé definitiu.-

4. L'article 37.5 disposa que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos, a comptar des de l'aprovació inicial.
5. Pel que fa a la urgència en la tramitació de l'expedient, l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú, disposa que, quan raons d'interès públic ho aconsellin es podrà acordar, d'ofici o a petició de l'interessat, l'aplicació al procediment de la tramitació d'urgència, per la qual es reduiran a la meitat els terminis establerts per al procediment ordinari, excepte els relatius a la presentació de sol·licituds i recursos. L'Interès públic de l'actuació es considera justificat a la Memòria del projecte, pel greu deteriorament de les parets del Torrent, que provoca importants inundacions en les finques limítrofs en períodes de pluja forta, circumstàncies que fan necessària la contractació i execució del projecte en el termini més breu possible.
6. L'article 38.2 del ROAS disposa que *"l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació"*.
7. L'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.2, o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, ens diuen que correspon al Ple municipal l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos. L'aprovació d'aquest projecte és competència del Ple municipal, en no estar previst en els pressupostos municipals. El Ple municipal, mitjançant acord de 17 de novembre de 2011, va delegar aquesta atribució a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1. APROVAR INICIALMENT** el projecte d'obra municipal ordinària anomenat **"Projecte de restauració i millora al Torrent de la Creu i al Camí de la Font de Fans, Fases 1 i 2"**, amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **DOS-CENTS SEIXANTA-SIS MIL VUIT-CENTS DOTZE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS (266.812,75 €)**, IVA exclòs, i acordar la seva tramitació pel **procediment d'urgència**.

**2. DECLARAR**, expressament, que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina l'article 4 del Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

**3. NOTIFICAR INDIVIDUALMENT** aquest acord d'aprovació inicial a les persones directament afectades que figuren a la relació de béns i drets a ocupar i, si s'escau, expropiar, inclosa en la Memòria del Projecte.

**4. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** el projecte inicialment aprovat durant un termini de quinze dies hàbils, comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals (ROAS).

**5. INFORMAR QUE**, de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, el Projecte quedarà definitivament aprovat de forma automàtica sense requerir-se nou acord exprés i amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública. En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del projecte al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat* i al tauler d'anuncis, en compliment de l'article 38.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny . “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3.1.2 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte d'urbanització dels espais complementaris al Pla especial del sector Fàbrica Nova PE10.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, de 2 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

#### **“Fets**

1. L'Ajuntament de Manresa té previst executar l'actuació consistent en la millora i ampliació de l'urbanització dels Espais complementaris al Pla Especial del Sector Fàbrica Nova PE 10, que afecta a la Plaça del Remei, carrer Bertran i Serra i Via de Sant Ignasi.
2. En el marc d'aquesta actuació s'ha procedit a la redacció, mitjançant serveis externs, del projecte de millora i ampliació de l'urbanització anomenat “ **Projecte d'urbanització dels Espais complementaris al Pla Especial del Sector Fàbrica Nova PE 10** “, amb un pressupost d'execució per contracte de **Set-cents catorze mil sis-cents setanta set euros amb setanta vuit cèntims ( 714.677,78 €)**, sense IVA .
3. En data 2 d'abril de 2014 l'Arquitecta, Cap de la Secció d'Obra Pública, ha emès informe fent constar el següent :
  - a. Que l'esmentat projecte d'obra municipal ha de classificar-se com a “obra ordinària, de conformitat amb l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals, i dins d'aquestes, en la tipologia prevista a l'apartat 3r. d'aquest mateix article, considerant que el seu objectiu comporta els elements que defineixen aquest tipus d'obres d'acord amb l'esmentada definició legal .
  - b. Que el projecte comprèn tota la documentació tècnica necessària d'acord amb el que disposa la normativa vigent en matèria urbanística .

#### **Fonaments de dret**

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra municipal ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS), estableixen el contingut mínim dels Projectes. El Projecte que es proposa aprovar compleix amb els requisits de contingut mínim establerts als preceptes esmentats.
3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que “la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord

d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació definitiva". Cal tenir en compte també el que estableixen els articles 37.2, 3 i 4 del mateix cos legal.

4. L'article 37.5 ens diu que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial.
5. L'article 4 del Reial Decret 1627/97, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, estableix l'obligació del promotor d'incloure en els projectes un estudi de seguretat i salut .
6. L'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.2, o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, ens diuen que correspon al Ple municipal l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos. L'aprovació d'aquest projecte és competència del Ple municipal, en no estar previst en els pressupostos municipals. El Ple municipal, mitjançant acord de 17 de novembre de 2011 , va delegar aquesta atribució a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### ACORD:

**1. APROVAR INICIALMENT** el projecte de millora i ampliació de l'urbanització del Sector de la Fàbrica Nova anomenat "**Projecte d'urbanització dels Espais complementaris al Pla Especial del Sector Fàbrica Nova PE 10** ", amb un pressupost d'execució per contracte de **Set-cents catorze mil sis-cents setanta set euros amb setanta vuit cèntims ( 714.677,78 €)** sense IVA .

**2. DECLARAR** expressament que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina l'article 4 del Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

**3. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** el projecte inicialment aprovat durant un termini de trenta dies hàbils comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament esmentat.

**4. INFORMAR QUE**, de no formular-se reclamacions i al·legacions durant el període d'informació pública, el **PROJECTE QUEDARÀ DEFINITIVAMENT APROVAT**, de forma automàtica, sense requerir-se nou acord exprés, amb efectes des del dia hàbil següent al de la finalització del període d'informació pública. En aquest cas, es publicarà l'aprovació definitiva del projecte al *Butlletí Oficial de la Província*, al *Diari Oficial de la Generalitat* i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, en compliment del que disposa l'article 38.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/95, de 13 de juny."

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

**3.1.3 Aprovar inicialment, si escau, el Projecte constructiu per a la connexió del sector del Guix de Manresa al sistema de sanejament de Sant Fruitós de Bages.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat, d'1 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

#### **“Fets**

1. L'Ajuntament de Manresa té previst executar l'actuació consistent en la **connexió del Sector del Guix de Manresa al Sistema de sanejament de Sant Fruitós de Bages** .
2. En el marc d'aquesta actuació s'ha procedit a la redacció, mitjançant la societat privada municipal AIGÜES DE MANRESA, S.A., del projecte anomenat **“Projecte constructiu per la connexió del Sector del Guix al Sistema de sanejament de Sant Fruitós de Bages**, , amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **CENT TRENTA-NOU MIL VUIT-CENTS QUARANTA-QUATRE Euros amb CINQUANTA cèntims (139.844,50 €), IVA exclòs**.
3. En data 6 de febrer de 2014, AIGÜES DE MANRESA, S.A, fa lliurament del Projecte a l'Ajuntament, juntament amb les “sol·licituds d'emissió d'informe sobre projecte d'actuació específica d'interès públic en sòl no urbanitzable “ presentades davant diferents Departaments i Organismes de la Generalitat de Catalunya. No és té constància de que s'hagin emès aquests informes, o de que no es donin les circumstàncies que fan preceptiva la seva emissió .
4. En data 28 de març de 2014 l'Arquitecte Cap de la Secció d'Obra Pública ha emès informe favorable , on manifesta :
  - a. Que el projecte té la consideració d' “obra ordinària “, de conformitat amb l'article 12 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny i, dintre d'aquestes, en la tipologia prevista a l'apartat 3 d'aquest article, considerant que el seu objectiu comporta els elements que defineixen aquest tipus d'obres d'acord amb l'esmentada definició legal.
  - b. Que el projecte comprèn tots els elements necessaris per assolir el fi proposat.
5. La Memòria del projecte incorpora, al seu Annex III, l'Estudi bàsic de Seguretat i Salut a què fa referència l'article 4 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. Així mateix inclou la relació detallada dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar, i un Estudi d'impacte i integració paisatgística.
6. D'acord amb la memòria del projecte, l'actuació localitzada al terme municipal de Manresa es porta a terme en sòl no urbanitzable de protecció agrícola (clau 11).

#### **Fonaments de dret**

1. L'actuació que es proposa realitzar té la consideració d'obra municipal ordinària de primer establiment, reforma o gran reparació, d'acord amb la classificació establerta a l'article 12.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals (ROAS),
2. L'article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprovà el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (LMRLC), i els articles 24 al 33 del ROAS , estableixen el contingut mínim del Projecte. I l'article 31.1 disposa que, quan calgui, s'ha d'incloure en el Projecte la relació detallada dels béns i drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, expropiar, com també la valoració individualitzada, als efectes expropiatoris .
3. L'article 235.2 de la LMRLC i l'article 37.1 del ROAS disposen que *“la tramitació dels projectes d'obres locals ordinàries s'ha d'ajustar al procediment següent: a) Acord d'aprovació inicial; b) Informació pública i notificació individual, si s'escau; i c) Aprovació*

*definitiva*”. I l'article 37.2 del ROAS estableix que, simultàniament a la informació pública, s'ha de sotmetre a informe o autorització d'altres administracions, quan així ho exigeixi la legislació sectorial, i s'ha de notificar individualment a les persones directament afectades que figurin a la relació de béns o drets que s'hagin d'ocupar i, si s'escau, d'expropiar .

4. L'article 37.5 disposa que el termini per a l'aprovació definitiva del projecte és de sis mesos a comptar des de l'aprovació inicial.
5. L'article 27.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat parcialment per Llei 3/2012, de 22 de febrer, defineix com a “*serveis urbanístics bàsics*” les xarxes d'abastament d'aigua i de sanejament.
6. L'article 47 del TRLU defineix el règim d'ús del sòl no urbanitzable (SNU) . Segons l'apartat 4 d'aquest article el SNU pot ésser objecte d'actuacions específiques per a destinar-lo a les activitats o equipaments d'interès públic que s'hagin d'emplaçar en el medi rural, considerant-se que són d'interès públic les instal·lacions i obres d'abastament i de subministrament d'aigua i de sanejament.
7. L'article 48 del TRLU regula el procediment d'aprovació de projectes d'actuacions específiques d'interès públic en SNU. D'acord amb l'apartat 1 d'aquest article, els projectes a què es refereix l'article 47.4 del TRLU, han d'ésser sotmesos a informació pública per l'ajuntament , per un termini d'un mes , ha d'incloure la documentació següent:
  - a. Una justificació específica de la finalitat del projecte i de la compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial.
  - b. Un estudi d'impacte paisatgístic.
  - c. Un estudi arqueològic i un informe del Departament competent en matèria de cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat.
  - d. Un informe del Departament competent en matèria d'agricultura si no és comprès en un pla sectorial agrari.
  - e. Un informe de l'administració hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent.
  - f. Un informe de l'Institut Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès.
  - g. Els altres informes que exigeix la legislació sectorial.
8. L'article 48.2 del TRLU estableix que l'aprovació prèvia dels projectes a que és refereix l'article 47.4 del TRLU correspon a l'Ajuntament i l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme que pertoqui, que l'ha d'adoptar en el termini de tres mesos des que se li presenta l'expedient complet.
9. L'article 38.2 del ROAS disposa que *“l'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació”*.
10. L'article 22.2. ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 52.2, o), del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, ens diuen que correspon al Ple municipal l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i quan encara no estiguin previstos en els pressupostos. L'aprovació d'aquest projecte és competència del Ple municipal, en no estar previst en els pressupostos municipals. El Ple municipal, mitjançant acord de 17 de novembre de 2011 , va delegar aquesta atribució a la Junta de Govern Local.

Tenint en compte els fets i fonaments de dret exposats, el tinent d'alcalde, regidor delegat d'Urbanisme, Paisatge i Mobilitat proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

#### **ACORD:**

**1. APROVAR INICIALMENT** el projecte d'obra municipal ordinària anomenat “**Projecte constructiu per la connexió del Sector del Guix al Sistema de sanejament de Sant Fruitós de Bages,** , amb un pressupost per a coneixement de l'administració de **CENT TRENTA-NOU MIL VUIT-CENTS QUARANTA-QUATRE Euros amb CINQUANTA cèntims (139.844,50 €), IVA exclòs.**

**2. DECLARAR** expressament que el projecte inclou l'estudi de seguretat i salut, en compliment i als efectes del que determina l'article 4 del Reial decret 1627/97, de 24 d'octubre.

**3. NOTIFICAR INDIVIDUALMENT** aquest acord d'aprovació inicial a les persones directament afectades que figuren a la relació de béns i drets a ocupar i, si s'escau, expropiar, que figuren a la Memòria del Projecte.

**4. SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** el projecte inicialment aprovat durant un termini de trenta dies hàbils comptats a partir del dia següent hàbil al de la inserció del corresponent anunci al *Butlletí Oficial de la Província*, termini durant el qual es podrà examinar el projecte i formular-hi les al·legacions i reclamacions pertinents, de conformitat amb l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3.2 Regidoria delegada de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans**

#### **3.2.1 Atorgar, si escau, la concessió de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 27 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

“Vistes les sol·licituds de concessió de dret funerari per un període de 5 anys prorrogables, sobre sepultures del Cementiri municipal.

Atès que l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, estableix la regulació per atorgar concessions per períodes de 5 anys, prorrogables per successius períodes de cinc anys fins a un màxim de 50 anys, i que es constituïran només amb motiu de la inhumació d'un cadàver consecutiva a la defunció, de restes humanes i restes cadavèriques procedents d'un altre cementiri.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, els acords referents a constitució de concessions temporals de dret funerari per cinc anys.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori en data 27/03/2014.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut

de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

### ACORD

**ATORGAR**, als interessats relacionats a continuació la concessió de dret funerari pel període de 5 anys, prorrogables, amb subjecció a l'obligació de satisfer la taxa per utilització privativa de domini públic al Cementiri municipal.

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió		Titular (Cognoms, Nom, DNI)
		Inici	Final	Beneficiari (Cognoms, Nom, DNI)
				Beneficiari substituït (Cognoms, Nom, DNI)
FUN.C05 2013000068	43 St. Ramon (13640043)	26/11/2013	26/11/2018	
FUN.C05 2013000069	1103 St. Maurici (10161103)	08/12/2013	08/12/2018	
FUN.C05 2013000070	151 St. Jaume (13740151)	06/12/2013	06/12/2018	
FUN.C05 2013000072	104 St. Jaume (13740104)	14/12/2013	14/12/2018	
FUN.C05 2013000074	923 St. Maurici (10160923)	27/12/2013	27/12/2018	
FUN.C05 2013000075	1019 St. Maurici (10161019)	24/12/2013	24/12/2018	
FUN.C05 2014000001	59 St. Maurici (10160059)	01/01/2014	01/01/2019	
FUN.C05 2014000002	71 St. Maurici (10160071)	08/01/2014	08/01/2019	
FUN.C05 2014000004	227 St. Maurici (10160227)	20/01/2014	20/01/2019	

FUN.C05 2014000005	299 St. Maurici (10160299)	25/01/2014	
		25/01/2019	

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3.2.2 Prorrogar, si escau, la concessió de dret funerari per un període de 5 anys, prorrogables, per utilització privativa de domini públic al Cementiri Municipal.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 27 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

“Vistes les diferents sol·licituds de renovació de concessions de dret funerari temporal de 5 anys, prorrogables, pel mateix període de temps.

Atès que l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa estableix la possibilitat de prorrogar les concessions de dret funerari sobre nínxols, per períodes de 5 anys, fins a un màxim de 50 anys mitjançant el pagament del cànon que s'estableixi en l'Ordenança Fiscal corresponent.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols, previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, els acords referents a pròrrogues de concessions temporals per 5 anys.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori de data 27/03/2014.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

#### **ACORD**

**PRORROGAR**, per un període de 5 anys, les concessions temporals de dret funerari a favor dels interessats relacionats a continuació, de conformitat amb el que es disposa a l'article 42 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, amb aplicació de la taxa per utilització privativa de domini públic al Cementiri municipal.



Ref. procediment	Sepultura: num i secció  (codi)	Període de la concessió	Titular (Cognoms, Nom, DNI)
		Inici	Beneficiari (Cognoms, Nom, DNI)
		Final	Beneficiari substituït (Cognoms, Nom, DNI)
FUN.PRO 2014000009	383 St. Maurici (10160383)		
		08/08/2013	
		08/08/2018	
FUN.PRO 2014000010	494 St. Ignasi (13240494)		
		07/01/2014	
		07/01/2019	
FUN.PRO 2014000015	94 St. Ramon (13650094)		
		02/01/2014	
		02/01/2019	
FUN.PRO 2014000016	110 St. Lluís (13510110)		
		02/08/2012	
		02/08/2017	
FUN.PRO 2014000019	765 St. Joan (13150765)		
		07/02/2014	
		07/02/2019	
FUN.PRO 2014000020	273 St. Jaume (13750273)		
		03/12/2013	
		03/12/2018	
FUN.PRO 2014000021	416 St. Joan (13110416)		
		03/02/2014	
		03/02/2019	
FUN.PRO 2014000022	512 St. Joan (13120512)		
		02/02/2014	
		02/02/2019	
FUN.PRO 2014000023	732 St. Joan (13120732)		
		09/01/2012	
		09/01/2017	
FUN.PRO 2014000024	226 St. Carles (13850226)		
		26/02/2014	
		26/02/2019	
FUN.PRO 2014000025	520 St. Joan (13150520)		
		07/02/2014	
		07/02/2019	
FUN.PRO 2014000026	609 St. Joan (13150609)		
		10/02/2014	
		10/02/2019	
FUN.PRO 2014000027	96 St. Lluís (13560096)		
		14/02/2014	

		14/02/2019	
FUN.PRO 2014000028	324 St. Joan (13140324)	28/04/2012	
		28/04/2017	
FUN.PRO 2014000029	14 St. Ramon (13610014)	19/02/2014	
		19/02/2019	
FUN.PRO 2014000030	203 St. Jaume (13760203)	06/02/2014	
		06/02/2019	
FUN.PRO 2014000031	993 St. Maurici (10150993)	01/02/2014	
		01/02/2019	
FUN.PRO 2014000032	341 St. Ignasi (13210341)	20/02/2014	
		20/02/2019	
FUN.PRO 2014000033	545 St. Ignasi (13250545)	13/02/2014	
		13/02/2019	
FUN.PRO 2014000034	80 St. Joan (13150080)	11/02/2014	
		11/02/2019	
FUN.PRO 2014000035	61 St. Pere (13310061)	10/02/2014	
		10/02/2019	
FUN.PRO 2014000036	129 St. Joan (13140129)	21/02/2014	
		21/02/2019	
FUN.PRO 2014000037	170 St. Ramon (13610170)	24/07/2012	
		24/07/2017	
FUN.PRO 2014000038	151 St. Carles (13840151)	05/06/2012	
		05/06/2017	
FUN.PRO 2014000039	529 St. Ignasi (13240529)	10/01/2014	
		10/01/2019	
FUN.PRO	10 St. Ramon		

2014000040	(13650010)	06/11/2012	
		06/11/2017	
FUN.PRO 2014000041	316 St. Joan (13110316)	03/02/2014	
		03/02/2019	
FUN.PRO 2014000042	130 Sant Andreu (12950130)	05/01/2014	
		05/01/2019	
FUN.PRO 2014000043	108 St. Lluís (13560108)	21/05/2013	
		21/05/2018	
FUN.PRO 2014000045	80 Verge de Núria (12750080)	28/06/2012	
		28/06/2017	
FUN.PRO 2014000047	260 St. Joan (13150260)	22/03/2014	
		22/03/2019	
FUN.PRO 2014000048	938 St. Joan (13140938)	19/03/2013	
		19/03/2018	
FUN.PRO 2014000049	107 St. Ignasi (13220107)	03/03/2014	
		03/03/2019	
FUN.PRO 2014000050	90 St. Antoni (11250090)	30/03/2014	
		30/03/2019	
FUN.PRO 2014000051	983 St. Joan (13110983)	20/03/2014	
		20/03/2019	
FUN.PRO 2014000052	254 St. Joan (13140254)	20/11/2012	
		20/11/2017	
FUN.PRO 2014000056	15 St. Joan (13150015)	18/03/2014	
		18/03/2019	
FUN.PRO 2014000057	104 St. Pere (13340104)	03/03/2014	
		03/03/2019	
FUN.PRO	688 St. Joan		

2014000058	(13160688)	02/03/2014	
		02/03/2019	
FUN.PRO 2014000059	34 St. Fruitós, A (10540034)		
		28/03/2014	
		28/03/2019	
FUN.PRO 2014000060	438 St. Joan (13130438)		
		04/02/2014	
		04/02/2019	
FUN.PRO 2014000061	15 St. Ignasi (13250015)		
		26/03/2014	
		26/03/2019	
FUN.PRO 2014000064	57 St. Maurici (10150057)		
		23/04/2013	
		23/04/2018	

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

### **3.2.3 Acceptar, si escau, la renúncia a concessions temporals de drets funeraris del Cementiri Municipal.**

El secretari presenta el dictamen del regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, de 28 de març de 2014, que es transcriu a continuació:

“Vistes les instàncies de renúncia a les concessions temporals de cinc anys, vint-i-cinc i/o cinquanta anys, presentades pels respectius titulars amb motiu d'haver sol·licitat la conducció o trasllat de les restes contingudes cap a una altra sepultura, o cap a un altre cementiri.

Atès que conformitat amb l'article 61 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa, les sepultures en règim de concessió podran ser retrocedides pels seus titulars a l'Ajuntament, sempre que aquests no en tinguin la possessió amb caràcter provisional, abonant-se les quantitats que corresponguin en funció de l'aplicació de l'Ordenança fiscal.

Atès que el Ple de la Corporació, en data 21/07/2011, va acordar delegar a la Junta de Govern Local, l'exercici de les competències o atribucions plenàries relatives a les concessions de dret funerari sobre nínxols previstes al Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa i, en particular, l'extinció de la concessió administrativa en els supòsits previstos a l'article 70 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament del Patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe emès pel cap de la Secció de Serveis Públics del Servei del Territori, en data 28/03/2014.

Joan Calmet Piqué, regidor delegat de Ciutadania, Barris i Serveis Urbans, en exercici de les competències que m'han estat conferides per la delegació efectuada per Resolució de l'alcalde núm. 8371 de data 25/09/2013, proposo a la Junta de Govern Local, en virtut

de la delegació atorgada pel Ple de la Corporació en la sessió de 21/07/2011, l'adopció del següent :

## ACORDS

**PRIMER .- ACCEPTAR** la renúncia a les concessions temporals de les sepultures relacionades a continuació, formulada pels respectius titulars, amb efectes des del dia següent a la data de presentació de la sol·licitud de conducció o trasllat de restes, o de retrocessió del dret funerari, i liquidar a favor dels interessats les quantitats que resultin d'aplicar l'article 61 del Reglament regulador del servei públic de cementiri municipal de Manresa.

Ref. procediment	Sepultura: num i secció (codi)	Període de la concessió	DADES DEL SOL·LICITANT	
			Titular: Nom i Cognoms	Domicili
Procd. i R.E. relacionats		Inici		
Data Procd.. relacionat		Final	DNI	
FUN.REN 2014000005 FUN.FCO/201400 0024 E2014016345 10/03/2014	430 St. Joan (13150430)	16/02/2009 ----- 16/02/2014		
FUN.REN 2014000006 FUN.FCO/201400 0025 E2014016575 11/03/2014	375 St. Ignasi (13250375)	31/03/2009 ----- 31/03/2014		
FUN.REN 2014000007 FUN.FCO/201400 0023 E2014013268 19/02/2014	353 St. Ignasi (13230353)	24/02/2008 ----- 24/02/2013		
FUN.REN 2014000008 FUN.TRA/201400 0016 E2014016172 10/03/2014	416 St. Joan (13110416)	03/02/2014 ----- 03/02/2019		
FUN.REN 2014000009 FUN.FCO/201400 0022 E2014009384 10/02/2014	35 St. Joan (13150035)	12/02/2009 ----- 12/02/2014		
FUN.REN 2014000010 FUN.TRA/201400 0012 E2014012056 14/02/2014	1 St. Ignasi (13210001)	17/01/2008 ----- 17/01/2013		
FUN.REN 2014000011 FUN.TRA/201400 0007 E2014007381 04/02/2014	165 St. Josep (13450165)	19/02/2011 ----- 19/02/2016		

FUN.REN 2014000012 FUN.TRA/201400 0014 E2014014386 26/02/2014	133 St. Ignasi (13230133)	27/05/2011 ----- 27/05/2016		
FUN.REN 2014000013 FUN.TRA/201400 0010 E2014009435 10/02/2014	470 St. Ignasi (13250470)	11/02/2012 ----- 11/02/2017		
FUN.REN 2014000014 FUN.TRA/201400 0006 E2014004545 27/01/2014	68 Sant Andreu (12940068)	25/07/2007 ----- 25/07/2012		
FUN.REN 2014000015 FUN.TRA/201400 0005 E2014003767 23/01/2014	465 St. Ignasi (13250465)	28/04/2012 ----- 28/04/2017		

**SEGON .- DECLARAR** l'extinció de les concessions sobre el domini públic del Cementiri municipal relacionades en l'acord anterior.

**TERCER .- DECLARAR** la reversió a favor de l'Ajuntament de Manresa de les sepultures que són objecte de renúncia. “

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 7 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

#### **4. Àrea de Serveis a les Persones**

##### **4.1 Regidoria delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació**

##### **4.1.1 Aprovar, si escau, l'adjudicació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de residència i centre de dia municipal per a persones grans de Manresa.**

En compliment de l'article 96 del ROF, i de conformitat amb l'establert a l'article 76 de la Llei 7/1985, la senyora Rosich s'absté de participar en la deliberació i votació d'aquest dictamen i abandona la sessió mentre es discuteix i es vota aquest assumpte.

El secretari presenta el dictamen de la regidora delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació, de 4 d'abril de 2014, que es transcriu a continuació:

“Antecedents

- I. La Junta de Govern Local, en la sessió del dia 28 de gener de 2014, va aprovar el plec de clàusules administratives, el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de residència i centre de dia municipal per a persones grans de Manresa, a adjudicar mitjançant procediment negociat amb publicitat.

- II. L'anunci de la licitació es va publicar en el Tauler d'anuncis i en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa. El termini per a la presentació d'ofertes va acabar el passat 13 de febrer de 2014.
- III. Durant el període de presentació de proposicions se'n va presentar una, que correspon a:
  - ✓ Proposició número 1, presentada pel senyor Manel Valls i Martorell, titular del DNI XXX, en representació de la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G-58.666.983, amb domicili a la plaça Hospital s/n de Manresa (08241).
- IV. El Comitè d'Experts ha emès un informe, en data 24 de març de 2014, en què posa de relleu que l'única oferta presentada a la present licitació, subscrita per la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA (titular del CIF G-58.666.983, amb domicili a la pl. Hospital, s/n de Manresa-08241), s'ajusta als criteris previstos al plec de clàusules administratives particulars, havent obtingut un total de 79.5 punts sobre 100 en la seva valoració.
- V. Mitjançant proveïment de data 24 de març de 2014, s'ha requerit a la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA per tal que presenti a l'Oficina de Contractació, Compres, Gestió Patrimonial i Inversions de l'Ajuntament de Manresa el document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva del contracte i la resta de la documentació prevista a la clàusula 19a del plec. En data 4 d'abril de 2014, s'ha complimentat el requeriment.
- VI. La cap de la Unitat de Contractació ha emès un informe jurídic, en data 4 d'abril de 2014, en què conclou que l'adjudicació del contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del servei públic de residència i centre de dia municipal per a persones grans de Manresa, a favor de la proposició presentada per la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA (NIF G-58.666.983), s'ajusta a dret.

#### Consideracions jurídiques

**Primera. Règim de l'adjudicació.** De conformitat amb l'article 151 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, l'òrgan de contractació ha de classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no siguin anormals o desproporcionades. Per realitzar aquesta classificació, ha d'atendre's als criteris d'adjudicació assenyalats al plec.

En aquest cas no és possible classificar les ofertes atès que, malgrat tractar-se d'un procediment negociat amb publicitat, només es va presentar una sola oferta, subscrita per la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA. No obstant, s'ha valorat per comprovar que la proposta s'ajusta als criteris previstos en el PCA.

Així mateix, segons disposa el mateix article, i de conformitat amb la clàusula 19a del PCA, l'òrgan de contractació requerirà al licitador en qüestió per tal que, en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent, d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o Mutualitat obligatòria i aquella que s'estimi procedent.

**Segona. Requisits de capacitat del contractista.** Examinada la proposició presentada per la FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA, aquesta conté tota la documentació relativa a la personalitat del contractista exigida a la clàusula 15a del plec de clàusules administratives.

**Tercera. Motivació de l'adjudicació.** L'article 151.4 del TRLCSP estableix que l'adjudicació ha de ser motivada. L'esmentat article s'ha de posar en correspondència amb l'article 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, segons el qual l'acceptació dels informes o dictàmens serveix de motivació de l'acte resolutori quan s'incorporin al text d'aquest.

Tenint en compte que es va presentar una sola oferta, no es reproduïx el contingut de l'informe tècnic emès per la comissió d'experts però sí que se'n fa esment a l'antecedent quart.

**Quarta. Òrgan municipal competent.** Per raó de la durada, l'òrgan competent per a l'adopció de l'acord d'adjudicació del contracte és el Ple de la Corporació, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP.

Tanmateix, per acord del Ple del dia 21 de juliol de 2011 es va delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Serveis Socials, Acollida i Cooperació, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

## ACORDS

PRIMER. Adjudicar el contracte de la concessió administrativa que consisteix en la gestió del **servei públic de residència i centre de dia municipal per a persones grans de Manresa**, a favor de la proposició presentada per l'entitat FUNDACIÓ SOCIOSANITÀRIA DE MANRESA, FUNDACIÓ PRIVADA (NIF G-58.666.983), amb domicili a la plaça Hospital, s/n de Manresa, amb una durada d'un any, d'acord als preus unitaris que es detallen a continuació:

	Places	Estada diària	Estada diària RE +690 mensuals CD +93 mensuals	Vacant
RESIDÈNCIA	23	51,80 €	40,00 €	38,00 €
CENTRE DE DIA	4	31,10 €	23,00 €	22,20 €

SEGON. Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord als licitadors, de conformitat amb l'article 151.4 del TRLCSP.

TERCER. Comunicar a l'adjudicatari que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització s'ha d'efectuar no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es tingui constància de la recepció de la notificació de l'adjudicació als candidats o licitadors.



QUART. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.2 del TRLCSP.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte a la senyora Rafaela Gonzalez i Camprubí, cap d'Unitat d'edificis específics i serveis especialitzats de serveis socials, a qui li corresponen les atribucions previstes a l'article 52 del TRLCSP, és a dir, supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació que es contracta.”

La Junta de Govern Local, sense cap intervenció i per unanimitat dels 6 membres presents, aprova el dictamen esmentat, que esdevé acord de la Junta.

Es fa constar que la senyora Rosich s'ha abstingut en la participació i deliberació, en compliment de l'article 96 del ROF, i de conformitat amb l'establert a l'article 76 de la Llei 7/1985.

**5. Assumptes sobrevinguts**

No se'n presenten.

**6. Precs, preguntes i interpel·lacions**

No se'n formulen.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari general estenc aquesta acta.

El secretari general,